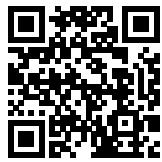


# Villa in Via delle Campanule (239.000 EUR)



Luogo **Lazio, Anzio**  
<https://www.annunci.it/x-465075-z>



SI PROPONE IN VENDITA AD ANZIO (LAVINIO ZONA POGGIO) In zona residenziale e vicinissima ai principali servizi Splendida Villa bifamiliare bi-livello con giardino di 300 mq completamente ristrutturato con materiali di pregio.L'immobile si compone così: PIANO TERRA: Salone, cucina e bagno con doccia, veranda di circa 15mq dove godersi momenti di pieno relax; PRIMO PIANO: 1 ampia camera matrimoniale, 2 camerette comode, ampi balconi in tutte le stanze e bagno con vasca.La casa è provvista di,Climatizzatori inverter caldo/freddo,Termo-Camino a legna sia per impianto idrico che per quello di riscaldamento.HA LE SEGUENTI DOTAZIONI:Persiane e grate blindate con zanzariera a calamita, le finestre e il portone con zanzariera battente. Pozzo di proprietà.L'impianto d'irrigazione automatica completamente nuovo. Già presenti telecamere esterne perimetrali e impianto di allarme sismico e perimetrale Ajax.Tende da sole su tutte le finestre e porte-finestre. Predisposto per allaccio gas di città già presente all'esterno dell'immobile,Caldaia a gas,Luci a led in tutta la casa.Nel giardino troviamo una casetta di legno comoda come studio/magazzino e un bellissimo gazebo in legno.Questa è una soluzione davvero unica nel suo genere, in quanto tenuta in modo impeccabile. Chiudi

**Villa in Via delle Campanule**  
<https://www.annunci.it/x-465075-z>

**Villa in Via delle Campanule**  
<https://www.annunci.it/x-465075-z>