

# Immobile di 120 msup2 con 4 locali in affitto a Milano (5.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Milano

<https://www.annunci.it/x-465076-z>

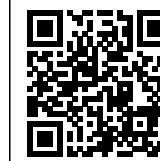


PORTELLO:120 mq sito al primo piano

Il World Join Centre, si trova all'interno dell'area di rinnovamento urbano denominato "Programma Integrato di Intervento Portello". L'edificio è posizionato in una zona strategica della città, adiacente alle uscite autostradali VE-MI-TO e a 400mt dalla M1 Lotto. L'edificio, concepito come un quartiere verticale, se da un lato è la porta d'ingresso della città, dall'altro apre una finestra sul mercato internazionale essendo nelle immediate vicinanze dell'Area Expo 2015, del polo fieristico Internazionale Fiera Milano a Rho e a poche centinaia di metri da Fiera Milano City. La struttura è composta da tre differenti altezze: il corpo Nord ovest 10 piani, corpo Nord-Est 20 piani e corpo Sud, 2 piani. Il piano interrato può accogliere 220 posti auto, magazzini e laboratori di pertinenza agli uffici. Nell'edificio Nord Est, al 20° piano è ubicato il ristorante panoramico stellato UNICO RESTAURANT. La struttura presenta anche due spazi, la WJC Congress che comprende una sala conferenze e la WJC Square, piazza coperta ideale per convention, sfilate o cene aziendali. Nel canone di locazione degli uffici sono comprese: spese amministrative, costi di gestione comprensivi di manutenzione ordinaria, reception, pulizia, energia elettrica, ascensore, aria condizionata/riscaldamento, sistema di sicurezza. € 350,00 al mq compreso di spese di riscaldamento, raffreddamento, pulizie e guardiana H24. Possibilità di posti auto.

Contratto 6+6, a partire dal secondo anno il contratto sarà adeguato all'indice ISTAT. Pagamento trimestrale Rif.: MR achille papa Chiudi

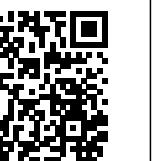
Tel: 0239520977



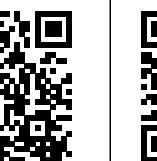
Immobile di 120 msup2 con 4 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-465076-z>



Immobile di 120 msup2 con 4 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-465076-z>



Immobile di 120 msup2 con 4 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-465076-z>



Immobile di 120 msup2 con 4 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-465076-z>



Immobile di 120 msup2 con 4 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-465076-z>



Immobile di 120 msup2 con 4 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-465076-z>

Immobile di 120 msup2 con 4 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-465076-z>

<https://www.annunci.it/x-465076-z>