

Appartamento di 70 msup2 con 2 locali in vendita a Pavia (170.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Pavia**
<https://www.annunci.it/x-465203-z>



L'immobile è sito nel Comune di Pavia in via Indipendenza n.31 dal quale a seguito riqualificazione energetica verranno create diverse unità immobiliari residenziali e relative pertinenze in classe energetica di progetto A+.

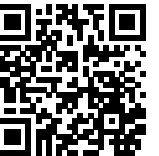
La riqualificazione si configura come ristrutturazione importante di primo livello poiché per l'impianto centralizzato si procede a una ristrutturazione integrale insieme alla coibentazione dell'involucro di tutto il fabbricato.

Alle singole unità immobiliari si accederà mediante un accesso pedonale da via Indipendenza 31. Tutte le unità abitative saranno costruite secondo i criteri del "Basso consumo energetico" e saranno provviste di dotazioni studiate per garantire il massimo confort e benessere abitativo, vetri basso-emissivi, impianto di riscaldamento con pompa di calore, massima cura sarà posta alla messa a dimora dell'isolamento termo-acustico, nel rispetto delle nuove normative energetiche, utilizzo di materiali innovativi.

Sulla copertura saranno messi a dimora un numero sufficiente di pannelli fotovoltaici e solari secondo quanto previsto dalle normative di riferimento.

Composizione appartamento è disposto su due livelli posto al primo piano con ascensore composto da zona giorno composta da ingresso soggiorno con cucina a vista al piano superiore troviamo la zona notte composta da camera da letto e bagno. appartamento è dotato di un terrazzo ad uso esclusivo e di una cantina

Consegna prevista febbraio 2024 Chiudi

 https://www.annunci.it/x-465203-z Appartamento di 70 msup2 con 2 locali in vendita a Pavia	 https://www.annunci.it/x-465203-z Appartamento di 70 msup2 con 2 locali in vendita a Pavia	 https://www.annunci.it/x-465203-z Appartamento di 70 msup2 con 2 locali in vendita a Pavia	 https://www.annunci.it/x-465203-z Appartamento di 70 msup2 con 2 locali in vendita a Pavia	 https://www.annunci.it/x-465203-z Appartamento di 70 msup2 con 2 locali in vendita a Pavia	 https://www.annunci.it/x-465203-z Appartamento di 70 msup2 con 2 locali in vendita a Pavia	 https://www.annunci.it/x-465203-z Appartamento di 70 msup2 con 2 locali in vendita a Pavia	 https://www.annunci.it/x-465203-z Appartamento di 70 msup2 con 2 locali in vendita a Pavia	 https://www.annunci.it/x-465203-z Appartamento di 70 msup2 con 2 locali in vendita a Pavia	 https://www.annunci.it/x-465203-z Appartamento di 70 msup2 con 2 locali in vendita a Pavia
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--