

# Casa singola in vendita a LIDO DI CAMAIORE - Camaiole 156 mq Rif 1067984 (200.000)



Luogo **Toscana, Camaiole**  
<https://www.annunci.it/x-46657-z>

Cod.11526 - VILLETTA SINGOLA SU UNICO LIVELLO CANTINA E GIARDINO (DA COMPLETARE)

Lido di Camaiole, a circa 800 mt dal mare, proponiamo in vendita un'interessante Villetta singola al grezzo (da completare), con cantina e giardino libera su 4 lati.

La villetta si sviluppa su un UNICO LIVELLO (piano terra) di circa 78 mq lordi oltre il piano cantina sempre di 78 mq lordi, il tutto corredato da tre terrazze rialzate e da giardino su 4 lati di circa 500 mq.

La cantina ha un doppio accesso, sia dal vano scala interno, sia indipendente tramite la scala esterna direttamente collegata al giardino.

E' consentito l'ampliamento per la realizzazione di un garage di circa 20 mq, oltre ad accessori come forno e legnaia.

Allo stato attuale il fabbricato risulta al GREZZO e da COMPLETARE.

STRUTTURALMENTE SONO PRESENTI: LA CANTINA, IL SOLAIO TRA PIANO TERRA E PIANO INTERRATO, I PILASTRI E LE TAMPONATURE AL PIANO TERRA, LA SCALA ESTERNA DI ACCESSO ALLA CANTINA E LE TERRAZZINE RIALZATE AL PIANO TERRA.



Pianta  
P.TERRA



Casa singola in vendita a  
LIDO DI CAMAIORE -  
Camaiole 156 mq Rif 1067984  
<https://www.annunci.it/x-46657-z>



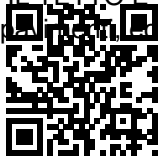
Casa singola in vendita a  
LIDO DI CAMAIORE -  
Camaiole 156 mq Rif 1067984  
<https://www.annunci.it/x-46657-z>



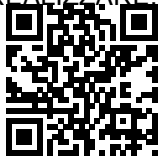
Casa singola in vendita a  
LIDO DI CAMAIORE -  
Camaiole 156 mq Rif 1067984  
<https://www.annunci.it/x-46657-z>



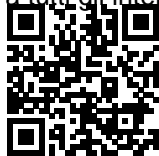
Casa singola in vendita a  
LIDO DI CAMAIORE -  
Camaiole 156 mq Rif 1067984  
<https://www.annunci.it/x-46657-z>



Casa singola in vendita a  
LIDO DI CAMAIORE -  
Camaiole 156 mq Rif 1067984  
<https://www.annunci.it/x-46657-z>



Casa singola in vendita a  
LIDO DI CAMAIORE -  
Camaiole 156 mq Rif 1067984  
<https://www.annunci.it/x-46657-z>



Casa singola in vendita a  
LIDO DI CAMAIORE -  
Camaiole 156 mq Rif 1067984  
<https://www.annunci.it/x-46657-z>



Casa singola in vendita a  
LIDO DI CAMAIORE -  
Camaiole 156 mq Rif 1067984  
<https://www.annunci.it/x-46657-z>



Casa singola in vendita a  
LIDO DI CAMAIORE -  
Camaiole 156 mq Rif 1067984  
<https://www.annunci.it/x-46657-z>



Casa singola in vendita a  
LIDO DI CAMAIORE -  
Camaiole 156 mq Rif 1067984  
<https://www.annunci.it/x-46657-z>

IL TETTO E' DA REALIZZARE, oltre a tutti gli interventi di completamento quali, impianti, intonaci, ecc.