

Casa singola in vendita a FORNACETTE - Calcinaia 131 mq Rif 1213814 (470.000 EUR)



Luogo **Toscana, Calcinaia**
<https://www.annunciici.it/x-466584-z>



Cod.01004 - Fornacette - Calcinaia

VILLA SINGOLA VIAREGGINA da SOGNO– FORNACETTE

All'interno di una piccola zona residenziale di nova costruzione, con solo 10 VILLE SINGOLA, di cui 8 già realizzate e vendute, proponiamo una Villa singola – VIAREGGINA di Nuova costruzione di Mq. 174 Commerciali.

L'abitazione è posta tutta al piano terra e può essere personalizzata a piacimento. L'abitazione attualmente è pensata con ampia sala, cucina pranzo con pergolato, 2 camere bagno e grande garage. Puo' essere realizzata con 3 camere e due bagno oltre a zona box/layanderia.

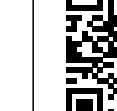
La caratteristica di questa casa è quella di avere una bellissima zona giorno molto luminosa caratterizzata dal tetto a vista in tavolare sbiancato con ampio volume. I portelloni scorrevoli per accedere all'esterno danno una piacevole sensazione di trovarci sempre in giardino. Giardino che circonda la casa su quattro lati e sul quale insiste un pergolato che volendo può divenire una bellissima zona giorno estiva chiusa a vetri e un bel loggiato d'ingresso.

Il reparto notte, personalizzabile, anch'esso in parte a vista, puo' contenere 2 o 3 camere, con doppio servizio e zona lavanderia. Oppure volendo un ampio garage collegato all'abitazione. Tutto personalizzabile.

Le caratteristiche esterne, facilmente distinguibili, per l'utilizzo di pietra di rivestimento che danno forma e corpo a queste VILLE, realizzate una diversa dall'altra. Invito a visionare le foto di riferimento delle costruzioni già realizzate visionabili esternamente in loco.

CARATTERISTICHE: Casa realizzata con le nuove tecnologie: Pompa di calore, pavimento radiante.

PAGAMENTO - Piccola CAPARRA e saldo alla consegna! Con garanzia Fidejussionaria lasciata dal costruttore. **DEVI VENDERE** il tuo **IMMOBILE**? No problem!! Ti diamo la possibilità di acquistare e vendere la tua casa con comodo garantendoti la consegna prima della vendita! Tempi minimi di consegna 15 mesi.

   Z https://www.annunci.it/x-466584-mq	   Z https://www.annunci.it/x-466584-mq	   Z https://www.annunci.it/x-466584-mq	<p>Z https://www.annunci.it/x-466584-mq</p> <p>Z https://www.annunci.it/x-466584-mq</p> <p>Z https://www.annunci.it/x-466584-mq</p>
--	--	--	---



Casa singola in vendita a
FORNACETTE - Calcinia 131
mq Rif 1213814

piu' BELLE solo per voi. Informazioni in agenzia. Classe energetica: A4 - Rif. B3325
TRATTANDOSI di acquisto in CLASSE A4 - possibilità di MUTUO AGEVOLATO!

Guarda il Video di una villa già realizzata e consegnata simile nella stessa zona -
<https://www.youtube.com/watch?v=g4h42t-swYo&t=86s> Chiudi