

## **Immagine di 25 msup2 con 1 locale in affitto a Milano (1.750 EUR)**



Luogo **Lombardia, Milano**  
<https://www.annunci.it/x-467612-z>



Duomo – Galleria Del Corso, in pieno centro storico, in elegante galleria adiacente al Duomo di Milano, proponiamo in affitto ottima soluzione ad uso ufficio, LIBERO SUBITO!

L'immobile è sito al quarto piano dello stabile, attualmente è uno spazio unico di 25 metri quadri con bagno di proprietà ETERNO al piano. Esso è incredibilmente silenzioso e gode di una privacy totale, ottimo come ufficio/studio professionale.

Pur essendo a letteralmente pochi passi dal Duomo di Milano, gode di un ameno silenzio.

L'immobile si presenta in perfette condizioni interne generali, presente una splendida pavimentazione in parquet originale; gode di incredibili potenzialità e rappresenta un ottimo investimento, essendo davvero a pochi metri dal Duomo di Milano.

Porta blindata, splendido infisso in legno originale restaurato, impianto elettrico a norma. Riscaldamento centralizzato.

Lo splendido stabile signorile gode di una tranquillità eccezionale e si presenta in perfette condizioni generali, servizio di portineria tutto il giorno, possibilità sia di utilizzare il riscaldamento centralizzato che un circuito proprio autonomo, totalmente a scelta del proprietario. Presente anche doppio ascensore. Parti comuni in perfette condizioni.

Spese condominiali contenute: 250 euro mensili, comprensive della quota di riscaldamento.

L'immobile si trova in Piazza del Duomo, Galleria del Corso, la zona più elegante, signorile, centrale e comoda di Milano. Si trova a letteralmente pochi metri dalla fermata metropolitana rossa/gialla M1/M3 "Duomo". Presenti ovunque linee tramvarie e svariati autobus che collegano al meglio ogni zona della città.

La zona, la più signorile e ricercata di tutta la città, offre ogni tipo di servizio, piccola e grande  
dormitorio nelle immediate vicinanze. Prezzi bassi da 1200 euro a Milano. I migliori locali  
e appartamenti sono già esauriti.  
**SCARICA SUBITO!**  
122.000 euro per un appartamento compreso  
A.P.E. G - 274,98

---

Tel: 0282359972