

Nel centro storico di Gallipoli con accesso al mare (450.000 EUR)



Luogo **Puglia, Gallipoli**
<https://www.annunci.it/x-468655-z>



A Gallipoli, perla del Salento, nel caratteristico centro storico, si propone in vendita un appartamento trilocale, unico nel suo genere. L'immobile è ubicato sulle mura di cinta del centro storico ed è l'unico con l'accesso diretto al mare sottostante.

Dispone di androne di 30 mq, chiuso e carrabile con posto auto interno, ampio cortile di oltre 300 mq panoramico prospiciente il mare, con proprietà indivisa di 1/4 e con posti auto assegnati. L'accesso in auto, per il transito nella ZTL del centro storico, è rilasciato automaticamente, anche se proprietari non residenti, ma con posti auto nel cortile interno.




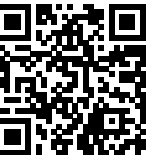
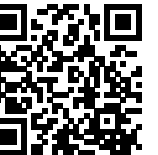





La casa è composta: al piano terra da ingresso/tinello, cucinino, camera da letto e bagno con doccia; ammezzato con una seconda camera da letto e bagno con doccia; oltre ad androne chiuso carrabile ed area cortilizia, esterna prospiciente il mare.

L'immobile è già allacciato alla rete fognaria cittadina ed è già esistente l'allaccio alla rete gas con idonea cassetta nell'androne, predisposta per l'installazione futura del contatore.

La casa è libera, subito abitabile e sarà consegnata arredata ad eccezione degli effetti ed oggetti personali.

Trattativa diretta con proprietario. Chiudi

Tel: 3762133025

 <div><p>Nel centro storico di Gallipoli con accesso al mare</p><p>https://www.annunci.it/x-468655-z</p></div>	 <div><p>Nel centro storico di Gallipoli con accesso al mare</p><p>https://www.annunci.it/x-468655-z</p></div>	 <div><p>Nel centro storico di Gallipoli con accesso al mare</p><p>https://www.annunci.it/x-468655-z</p></div>	 <div><p>Nel centro storico di Gallipoli con accesso al mare</p><p>https://www.annunci.it/x-468655-z</p></div>	 <div><p>Nel centro storico di Gallipoli con accesso al mare</p><p>https://www.annunci.it/x-468655-z</p></div>	 <div><p>Nel centro storico di Gallipoli con accesso al mare</p><p>https://www.annunci.it/x-468655-z</p></div>	 <div><p>Nel centro storico di Gallipoli con accesso al mare</p><p>https://www.annunci.it/x-468655-z</p></div>	 <div><p>Nel centro storico di Gallipoli con accesso al mare</p><p>https://www.annunci.it/x-468655-z</p></div>	 <div><p>Nel centro storico di Gallipoli con accesso al mare</p><p>https://www.annunci.it/x-468655-z</p></div>	 <div><p>Nel centro storico di Gallipoli con accesso al mare</p><p>https://www.annunci.it/x-468655-z</p></div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---