

**Villa di 250 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Induno Olona (360.000 €)**



## Luogo

## **Lombardia, Induno Olona**

<https://www.annunci.it/x-468724-z>



In una zona residenziale tranquilla e silenziosa ma con il centrocittà a pochi minuti, vendiamo villa indipendente con giardino privato e box esterno.

Si sviluppa principalmente al piano terra: con ingresso sul soggiorno con camino, cucina abitabile, 3 camere da letto di cui una matrimoniale e la seconda con 2 letti singoli, 2 bagni finestrati (uno con vasca l'altro con doccia). ampio balcone principale al quale si accede anche dal soggiorno. Al piano seminterrato che ha un doppio accesso sia interno dal piano terra che esterno, troviamo un locale con camino e ampia taverna già predisposta per cucina a vista e bagnetto di servizio e cantina. Locale separato con caldaia recente che è gestibile su 3 aree con relativi termostati. Il tetto è in ottimo stato.

**POSSIBILITA' DI RICAVARE MINI APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE**

Aspetto importante: esiste al piano interrato un'ampia intercapedine/cavedio che tiene l'umidità del giardino lontana dalla casa.

Box esterno ampio in lunghezza di 30 mq. ca. Giardino privato che circonda quasi tutta la casa tranne l'accesso al box.

Le inferriate sono state predisposte in modo da essere facilmente asportate con la possibilità di rimontarle se necessario. Sono montate anche le zanzariere a scomparsa.

Perfetto per chi cerca una villa con almeno 3 camere da letto e 2 bagni al piano terra, più taverna flessibile come utilizzo, in un contesto residenziale molto tranquillo comodissimo anche per la Svizzera.

In collaborazione con Intesa San Paolo Casa

Prezzo 360.000 prezzo

Agenzia Immobiliare Palladini da oltre 40 anni a Varese Per altre proposte e per le ultime novità  
scrivete sulla casella postale o fate il nostro sito [www.agenziaimmobiliarepalladini.it](http://www.agenziaimmobiliarepalladini.it) abbiamo anche una pagina su Facebook.  
Chiederò che ci ha dato l'opportunità di trovare un nuovo immobile.  
La mia attività si svolge con la massima serietà e competenza grazie all'esperienza naturale  
e alla professionalizzazione che ho avuto negli anni passati da esperto. Opero con forza, tenendo conto

Varese e avendo un'esperienza di molti anni, riusciamo a far incontrare domanda ed offerta in modo efficace soddisfazione di tutte le parti coinvolte. Selezioniamo attentamente gli immobili da proporre in modo da concentrarci completamente su di essi così da sfruttare pienamente le potenzialità dell'immobile; nello stesso tempo cerchiamo di capire in "profondità" le esigenze delle persone interessate al fine di proporre solo quelli adatti senza inutili perdite di tempo sia per il venditore che per l'acquirente. Ci avvaliamo di figure professionali specializzate che ci permettono di fornire soluzioni che permettono al cliente di avere un solo interlocutore per tutte le problematiche relative all'acquisto/vendita.

Villa di 250 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Induno Olona

Villa di 250 msup2 con 5 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Induno Olona

Villa di 250 msup2 con 5 locali  
e box auto doppio in vendita a  
Induno Olona

---

di un immobile, con relativo risparmio di tempo e denaro. Chiudi

Tel: 3406661935