

Appartamento in Viale Francia (248.000 EUR)



Luogo **Lazio, Genzano di Roma**
<https://www.annunci.it/x-469064-z>



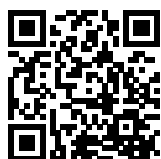
Appartamento in villa con giardino e vista sul bosco

Per chi ama vivere immerso nel verde ma vicino a tutti i servizi, proponiamo questo appartamento in villa con terrazzi, giardino privato e tre posti auto. In località Poggi D'Oro, a circa 2 km dalla piazza principale di Genzano e precisamente in via valle petrucola n. 14 (Nemi) , proponiamo in vendita un immobile riservato, con ampi spazi esterni ed una quiete lontana dai rumori della città. Attualmente la villa è divisa in quattro appartamenti, ognuno con ingresso indipendente, posti auto privati e giardini, la casa che proponiamo in vendita ha accesso direttamente nel giardino di circa 150 mq del piano terra, dove sono presenti piante ornamentali e da frutto, proseguendo sul vialetto si entra nel piano terra della casa e subito nel salotto con camino e vista sul bosco, nello stesso piano troviamo la cucina abitabile con camino e piccolo terrazzo, la sala da pranzo, il bagno e un ripostiglio. Questo piano è stato completamente ristrutturato sia nei rivestimenti che negli impianti. Dalla scala si sale al piano superiore dove troviamo la camera padronale con bagno privato, cameretta e il grande terrazzo riservato e panoramico. La casa è stata ristrutturata nel 2012 con impianti certificati. Grandi affacci aperti e completamente rivolti verso la natura fanno sembrare questo luogo un posto di vacanza. Questa parte di Poggi d'Oro ricade nel comune di Nemi ed è servita dal gas di città e dalle fognature comunali. La posizione rende agevole l'accesso alla via dei laghi, il centro di Genzano è raggiungibile a piedi e uno degli accessi al parco dei Castelli romani dista solamente 500mt. Chiudi



Appartamento in Viale Francia

<https://www.annunci.it/x-469064-z>



Appartamento in Viale Francia

<https://www.annunci.it/x-469064-z>



Appartamento in Viale Francia

<https://www.annunci.it/x-469064-z>



Appartamento in Viale Francia

<https://www.annunci.it/x-469064-z>



Appartamento in Viale Francia

<https://www.annunci.it/x-469064-z>



Appartamento in Viale Francia

<https://www.annunci.it/x-469064-z>



Appartamento in Viale Francia

<https://www.annunci.it/x-469064-z>



Appartamento in Viale Francia

<https://www.annunci.it/x-469064-z>



Appartamento in Viale Francia

<https://www.annunci.it/x-469064-z>



Appartamento in Viale Francia

<https://www.annunci.it/x-469064-z>