




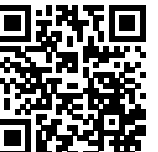






# Villa in vendita a San Pietro In Belvedere - Capannoli 230 mq Rif 1236550 (165.000 EURO)



Luogo **Toscana, Capannoli**  
<https://www.annunci.it/x-469168-z>

Cod.11687 - San Pietro In Belvedere - Capannoli  
Ampia Villa unifamiliare in vendita di 230 mq con ingresso indipendente e giardino su 3 lati , per chi ama la tranquillita' ma è vicino ad ogni tipo di servizio quali farmacie bar e altri servizi.  
L' immobile è così composto ;  
si suddivide su 2 livelli piano terra e piano primo con ingresso indipendente, giardino una cantina e ampio capannone/garage.  
L' immobile presenta due accessi uno sul lato principale e uno sul retro attraverso il giardino privato di 170 mq .  
dal piano terra troviamo grande e curato ingresso, doppio salone (attualmente adibito a laboratorio, possibile realizzare terza e quarta camera da letto), cucina, bagno, ripostiglio e garage con accesso sia dall'esterno che dall'interno dell'abitazione)  
al piano primo possiamo notare: disimpegno, SOGGIORNO AMPIO con camino, CUCINOTTO e una bella TERRAZZA ABITABILE che si affaccia sul giardino dove poter passare ottime giornate in convivialità , inoltre ha DUE ampie CAMERE MATRIMONIALI, un bagno. Inoltre sono presenti (accessibili dal giardino) la cantina interrata ed il grande capannone/garage  
Prezzo richiesto: 165.000 euro TRATTABILI  
OTTIMA OCCASIONE PER COPPIE O PIU' NUCLEI FAMILIARI POSSIBILITA' DI RICREARE ANCHE UN B e B in quanto l' immobile si presta anche alla suddivisione .  
Corredano la proprietà oltre al giardino ampia cantina interrata di 32 mq e GARAGE CAPANNONE di 135mq

Classe energetica: F  
1 Chi

 <a href="https://www.annunci.it/x-469168-z">https://www.annunci.it/x-469168-z</a> Villa in vendita a San Pietro In Belvedere - Capannoli 230 mq Rif 1236550	 <a href="https://www.annunci.it/x-469168-z">https://www.annunci.it/x-469168-z</a> Villa in vendita a San Pietro In Belvedere - Capannoli 230 mq Rif 1236550	 <a href="https://www.annunci.it/x-469168-z">https://www.annunci.it/x-469168-z</a> Villa in vendita a San Pietro In Belvedere - Capannoli 230 mq Rif 1236550	 <a href="https://www.annunci.it/x-469168-z">https://www.annunci.it/x-469168-z</a> Villa in vendita a San Pietro In Belvedere - Capannoli 230 mq Rif 1236550	 <a href="https://www.annunci.it/x-469168-z">https://www.annunci.it/x-469168-z</a> Villa in vendita a San Pietro In Belvedere - Capannoli 230 mq Rif 1236550	 <a href="https://www.annunci.it/x-469168-z">https://www.annunci.it/x-469168-z</a> Villa in vendita a San Pietro In Belvedere - Capannoli 230 mq Rif 1236550	 <a href="https://www.annunci.it/x-469168-z">https://www.annunci.it/x-469168-z</a> Villa in vendita a San Pietro In Belvedere - Capannoli 230 mq Rif 1236550	 <a href="https://www.annunci.it/x-469168-z">https://www.annunci.it/x-469168-z</a> Villa in vendita a San Pietro In Belvedere - Capannoli 230 mq Rif 1236550	 <a href="https://www.annunci.it/x-469168-z">https://www.annunci.it/x-469168-z</a> Villa in vendita a San Pietro In Belvedere - Capannoli 230 mq Rif 1236550	 <a href="https://www.annunci.it/x-469168-z">https://www.annunci.it/x-469168-z</a> Villa in vendita a San Pietro In Belvedere - Capannoli 230 mq Rif 1236550
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---