

Agriturismo in vendita a Santa Luce 280 mq Rif 1212794 (55.000 EUR)



Luogo **Toscana, Santa Luce**
<https://www.annunci.it/x-469736-z>

Cod.11252 - SANTA LUCE (PI)

Attività in vendita già disposto per AGRITURISMO a 480m d.s.l sul mare e ci si arriva mediante strada sterrata di bosco panoramica

VENDESI IL 51% DI SOCIETA' AGRICOLA

Immobile di 12 vani per un totale di 280MQ interni e 2,5 ETTARI circa di esterno

La struttura interna ha 5 accessi e si sviluppa al piano terra con:

ampio ed accogliente salone, rifinito da arredamento rustico e tipico che può accogliere 30 coperti circa, oltre i 2 bagni, entrambi per disabili; mediante porta ad ante e passa-

vivande accediamo alla spaziosa cucina, che si sviluppa per circa 20 metri lineari, più dispensa, locale lavanderia, spogliatoio dipendenti e bagno con atibagno.

L'arredamento della cucina è completo di 2 lavelli, tavoli da lavoro in inox, forno elettrico professionale, cappa di aspirazione, pensili e fuochi, oltre a ripiani vari;

nella dispensa vi sono 2 grandi frigoriferi nuovi, nel locale lavanderia sono presenti lavatrice ed asciugatrice, entrambi nuovi.

La sala estesa si affaccia al giardino piano, dove abbiamo il primo accesso con la casa, dove l'accesa si camere;

tramite corridoio interno arriviamo all'alto terrazzo (vista mare), con accesso alle ultime 3 camere. Le camere per un totale di unità, si compongono da 4 TRIPLE DOPPIE, tre delle quali con porzione di terrazzo delimitato.

L'arredamento ed i servizi sono completi in ogni camera e caratteristici per ognuna, che si presenta con



<https://www.annunci.it/x-469736-z>
Agriturismo in vendita a Santa Luce 280 mq Rif 1212794



<https://www.annunci.it/x-469736-z>
Agriturismo in vendita a Santa Luce 280 mq Rif 1212794



<https://www.annunci.it/x-469736-z>
Agriturismo in vendita a Santa Luce 280 mq Rif 1212794



<https://www.annunci.it/x-469736-z>
Agriturismo in vendita a Santa Luce 280 mq Rif 1212794



<https://www.annunci.it/x-469736-z>
Agriturismo in vendita a Santa Luce 280 mq Rif 1212794



<https://www.annunci.it/x-469736-z>
Agriturismo in vendita a Santa Luce 280 mq Rif 1212794



<https://www.annunci.it/x-469736-z>
Agriturismo in vendita a Santa Luce 280 mq Rif 1212794



<https://www.annunci.it/x-469736-z>
Agriturismo in vendita a Santa Luce 280 mq Rif 1212794



<https://www.annunci.it/x-469736-z>
Agriturismo in vendita a Santa Luce 280 mq Rif 1212794



<https://www.annunci.it/x-469736-z>
Agriturismo in vendita a Santa Luce 280 mq Rif 1212794

tema diverso ed accattivante.

Lo spazio esterno si estende per 2,5 ettari circa, la maggior parte boschivo, mentre di fronte all'immobile si trova il piazzale cementato con ombrelloni per cene ed eventi all'esterno;

A circa 50m dalla struttura è presente un annesso di 130MQ in legno adibito a STALLA, con intorno paddock, campo lavoro e cavalli.

La casa è dotata di impianto idrico funzionante. per ciò che concerne l'impianto elettrico, siamo totalmente autonomi con impianto off-grid di produzione di accumulo mediante pannelli fotovoltaici

Per info e appuntamenti contattare i seguenti recapiti telefonici:

- 333 59
- lorecaste2598@gmail.com

- Rif. LC876 Chiudi