Casa indipendente (325.000 EUR)

Luogo **Piemonte, Pezzana**
https://www.annuncici.it/x-472327-z

Casa indipendente in vendita

In paese nelle immediate vicinanze di Vercelli, proponiamo uno splendido cascinale di grande metratura con ampio terreno a corredo.
In centro paese, comodo ad ogni tipo di servizio, splendido cascinale che si presenta a più soluzioni abitative e a svariati utilizzi. Disposto su due piani, è composto da un`unità abitativa principale, abitabile subito, una parte al rustico ex fienile, ed una depandance al grezzo rifinibile a breve termine.
La parte abitabile è composta a piano terra dalla zona giorno, dove è presente uno splendido salone con soffitti finemente decorati, da cui si accede ad una spaziosa cucina con sala pranzo e cottura a vista, una stanza adibita attualmente a camera da letto anch`essa con soffitti decorati, che potenzialmente potrebbe diventare uno studio di rappresentanza. Completano il piano uno spazioso bagno con doccia e vasca, un grande locale adibito a lavanderia, dispensa e caldaia, e una caratteristica cantina nel seminterrato con mattoncini a vista e soffitto a botte. La struttura degli ex fienili, comunicante direttamente con la parte abitabile, ha, tutto il resto del cascinale facciata e tetto di recente ristrutturazione, sono solo da rifinire i locali interni, composti sia al piano terra che al primo piano da ampissimi locali con caratteristici e storici soffitti a botte. Quest'ultima posizione abitativa potrebbe essere utilizzata come ulteriore parte residenziale, sia come parte ricettiva di un futuro e potenziale bed and breakfast con caratteristici locali di richiamo storico culturale. La depandance, posta sul lato del cascinale, ed indipendente sui tre lati, è solo da rifinire internamente, i locali sono al grezzo con rustici soffitti con travi a vista. È composta da ingresso living in soggiorno con cucina a vista già predisposta con un particolare ed esclusivo forno di cottura incassato nel muro, zona notte e bagno. La parte esterna del cascinale è molto signorile, è presente uno splendido [illegible] recinto, regolato con [illegible] adiacente [illegible] per [illegible] relax a [illegible] ed un caratteristico pozzo in ferro battuto [illegible]. Come [illegible] proprietà [illegible] ad [illegible] magazzino [illegible] attrezzi, [illegible] corpo a [illegible] principale, [illegible] una [illegible] zona [illegible] prestigio [illegible] e svariati [illegible] completamente [illegible] ventata, assolutamente introvabile in queste proporzioni, in centro paese è comoda ad ogni tipo di servizio.
In paese nelle immediate vicinanze di Vercelli, proponiamo splendido cascinale di grande metratura con ampio terreno di circa 4.870mq totalmente edificabile a corredo. Chiudi

Tel: 3277159639

Casa indipendente https://www.annuncici.it/x-472327-z

Casa indipendente https://www.annuncici.it/x-472327-z
Casa indipendente https://www.annuncici.it/x-472327-z
Casa indipendente https://www.annuncici.it/x-472327-z
Casa indipendente https://www.annuncici.it/x-472327-z
Casa indipendente https://www.annuncici.it/x-472327-z
Casa indipendente https://www.annuncici.it/x-472327-z
Casa indipendente https://www.annuncici.it/x-472327-z
Casa indipendente https://www.annuncici.it/x-472327-z
Casa indipendente https://www.annuncici.it/x-472327-z