

# Villetta a schiera in vendita a San Benedetto a Settimo - Cascina 122 mq Rif 1210098



Luogo

Toscana, Cascina

<https://www.annuncici.it/x-472768-z>

Cod.01362 - CASCINA, SAN BENEDETTO A SETTIMO - All'interno di signorile complesso residenziale, attualmente in fase di completa ristrutturazione, con antica villa padronale ed abitazioni ad uso foresteria si propone TERRATETTO ANGOLARE con giardinetto anteriore ,due posti auto ,box in legno. Ingresso nel grande soggiorno di 36mq con zona pranzo e cucinotto che da accesso anche al giardino, disimpegno ,bagno con doccia e locale lavanderia. Salendo al primo piano troviamo due camere matrimoniali (di cui una con vano da adibire a cabina armadi) ed entrambe con bagno privato. Il vano sottotetto, raggiungibile dal proseguimento della scala al primo piano consente di essere sfruttato come studio od ulteriore posto letto. L'immobile sopra descritto si caratterizza per l'accuratezza dell'intervento di restauro che ne esalta le caratteristiche originali di carattere rurale, per la qualità dei materiali usati, pur rendendolo un immobile moderno perfettamente efficientato dal punto di vista energetico, CLASSE A1, in quanto dotato di impianto fotovoltaico ,pompa di calore ,riscaldamento a pavimento, colonnina di ricarica per auto. L'acquirente potrà inoltre avvalersi del bonus fiscale relativo alla detrazione delle spese, essendo un intervento di recupero del patrimonio edilizio. Per qualsiasi informazione, dettagli del capitolato e planimetrie rivolgersi all'agenzia . CONSEGNA PREVISTA A PARTIRE DA DICEMBRE 2023 -RICHIEDA 404 MILA. Rif. AC7260. Chiudi

<p>Villetta a schiera in vendita a San Benedetto a Settimo - Cascina 122 mq Rif 1210098 <a href="https://www.annuncici.it/x-472768-z">https://www.annuncici.it/x-472768-z</a></p>
---

<p>Villetta a schiera in vendita a San Benedetto a Settimo - Cascina 122 mq Rif 1210098 <a href="https://www.annuncici.it/x-472768-z">https://www.annuncici.it/x-472768-z</a></p>
---

<p>Villetta a schiera in vendita a San Benedetto a Settimo - Cascina 122 mq Rif 1210098 <a href="https://www.annuncici.it/x-472768-z">https://www.annuncici.it/x-472768-z</a></p>
---

<p>Villetta a schiera in vendita a San Benedetto a Settimo - Cascina 122 mq Rif 1210098 <a href="https://www.annuncici.it/x-472768-z">https://www.annuncici.it/x-472768-z</a></p>
---

<p>Villetta a schiera in vendita a San Benedetto a Settimo - Cascina 122 mq Rif 1210098 <a href="https://www.annuncici.it/x-472768-z">https://www.annuncici.it/x-472768-z</a></p>
---