Capannone a Belvedere Ostrense - Rif. 14420

Luogo **Marche, Belvedere Ostrense**
https://www.annuncici.it/x-472813-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi complesso produttivo con terreno edificabile, in Belvedere Ostrense (AN), loc. Madonna del Sole, via S.Giovanni. Composto da 2 plessi collegati da manufatto non dichiarato (tipologia mobile “copri/scopri”, reale utilizzo fisso); ulteriore ampliamento della stessa tipologia non dichiarato uso magazzino.RIF 1. 3 campate affiancate. Copertura in eternit controsoffittato non bonificato presentante numerosi cedimenti che provocano infiltrazioni. Privo di divisioni interne se non per zone in cui sono stati ricavati vani di servizio. In taluni casi tramezzature di divisione tra area produttiva e di servizio ampiamente fessurate. In aderenza a questo corpo, palazzina uffici di 2 piani.RIF 2. Ortogonale al RIF 1. Copertura, in tegole per porzione più recente e eternit per la più datata, rimaneggiata e in cattive condizioni. Interno indiviso. Porzione di ampliamento più recente ortogonale alla precedente, aderente e collegata: copertura piana con lucernai e controsoffitti parzialmente crollati. Interno indiviso, aperto: porzione chiusa con magazzino al piano terra, sala riunioni e mensa al piano 1.Corte pertinenziale con avvallamenti, recintata. Completano consistenza tettoia a sbalzo a protezione di ingresso e tettoia a protezione di posti auto.Terreno di 6611 mq lato sud compendio, edificabile. Per caratteristiche risulta scomodo per edificazione fabbricati autonomi.Difformità specificate in perizia pag 12. Locato.I beni mobili presenti all’interno non sono oggetto della presente vendita.Superfici commerciali: Rif1 5517 mqUffici 299 mqMagazzino 75 mqDeposito originario 1046 mqAmpliamento 1802 mqUffici 50 mqIndice edificabilità fondiaria 0,60 mq/mqPiena proprietà di:Capannone (CF): Foglio 20 - Particelle 86, 94 - Cat D/1Terreni edificabili (CT): Foglio 20 – Particelle 98, 99, 100, 117, 118, 165, 168, 169, 135 Prezzo base d'asta: 1230000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Sfruttando i vantaggi [illegible] network di Abilio S.p.A., [illegible] per [illegible] unico immobiliare [illegible] dieci anni [illegible] tribunali [illegible] Italia, le [illegible] finanziarie [illegible] mercato [illegible] e/o [illegible] applicata [illegible] puramente [illegible] informativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione d’uso dei beni ed ogni elemento utile, con esonero di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate Chiudi

Tel: 0289741567

Capannone a Belvedere Ostrense - Rif. 14420 https://www.annuncici.it/x-472813-z

Capannone a Belvedere Ostrense - Rif. 14420 https://www.annuncici.it/x-472813-z
Capannone a Belvedere Ostrense - Rif. 14420 https://www.annuncici.it/x-472813-z
Capannone a Belvedere Ostrense - Rif. 14420 https://www.annuncici.it/x-472813-z
Capannone a Belvedere Ostrense - Rif. 14420 https://www.annuncici.it/x-472813-z
Capannone a Belvedere Ostrense - Rif. 14420 https://www.annuncici.it/x-472813-z
Capannone a Belvedere Ostrense - Rif. 14420 https://www.annuncici.it/x-472813-z
Capannone a Belvedere Ostrense - Rif. 14420 https://www.annuncici.it/x-472813-z
Capannone a Belvedere Ostrense - Rif. 14420 https://www.annuncici.it/x-472813-z