Appartamento a Lecce - Rif. 20309 (685.350 EUR)

Luogo **Puglia, Lecce**
https://www.annuncici.it/x-472866-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Appartamento, sito a Lecce (LE), Via Francesco Rubichi, 23a. L'immobile è ubicato nel cuore del centro storico, in prossimità della Piazza S.Oronzo. Zona di maggiore attrattiva e pregio per qualsivoglia destinazione commerciale e turistico-ricettiva. L'unità fa parte di un maestoso edificio storico del '600 (Ex convento dei Cassinesi), prospiciente su via Francesco Rubichi e via Vittorio Emanuele II e confinante con la Chiesa del Gesù. Il fabbricato si sviluppa su due piani; gli ambienti del complesso, nel tempo, sono stati trasformati in negozi, gallerie d'arte, circolo cittadino, uffici e residenze.Dalla pubblica via si accede ad un prestigioso androne voltato, ove si trova il vano scala che collega il piano terra all'unità residenziale del piano primo. L'appartamento internamente è composto da soggiorno, cucina, quattro camere, ripostiglio e due bagni, contraddistinto da ampi locali luminosi e volte a crociera. Le finiture sono: pavimenti e rivestimenti in ceramica, infissi in legno tamburato, infissi esterni in legno con persiane interne a doppia anta. Nel complesso l'immobile si presenta in discreto stato di conservazione e risulta libero. Per maggiori dettagli consultare i documenti allegati.I beni mobili presenti all'interno non fanno parte della presente vendita.Superficie commerciale totale: 380,75 mq Piena proprietà di:Appartamento (CF): Foglio 259 - Particella 808 - Subalterno 22 - Cat A/3Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su beni comuni e spazi di uso comune.Per la cessione degli immobili abitativi, trattandosi di ALTRE IMPRESE, è confermato il regime di esenzione IVA (ex art. 10 n° 8-bis del DPR 633/72) Prezzo base d'asta: 685350 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

[illegible] tribunali [illegible] Italia, le [illegible] finanziarie [illegible] mercati [illegible] pubblicazione, [illegible] e/o fotografie pubblicate [illegible] sono [illegible] puramente [illegible]. Gli eventuali interessati [illegible] tenuti a [illegible] personale [illegible] consistenza, [illegible] tità, lo stato [illegible] manutenzione, la [illegible] d'uso [illegible] ogni elemento [illegible] con esonero di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate Chiudi

Tel: 0289741567

Appartamento a Lecce - Rif. 20309 https://www.annuncici.it/x-472866-z

Appartamento a Lecce - Rif. 20309 https://www.annuncici.it/x-472866-z
Appartamento a Lecce - Rif. 20309 https://www.annuncici.it/x-472866-z
Appartamento a Lecce - Rif. 20309 https://www.annuncici.it/x-472866-z
Appartamento a Lecce - Rif. 20309 https://www.annuncici.it/x-472866-z
Appartamento a Lecce - Rif. 20309 https://www.annuncici.it/x-472866-z
Appartamento a Lecce - Rif. 20309 https://www.annuncici.it/x-472866-z
Appartamento a Lecce - Rif. 20309 https://www.annuncici.it/x-472866-z
Appartamento a Lecce - Rif. 20309 https://www.annuncici.it/x-472866-z
Appartamento a Lecce - Rif. 20309 https://www.annuncici.it/x-472866-z