

## A two-story house with a light-colored facade and a dark roof. It features a balcony on the upper floor with a metal railing. A brick wall is in the foreground, and there are some bushes and a small green box near the entrance.

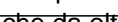

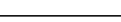
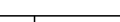
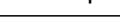
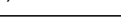
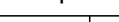
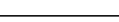
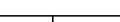


Appartamento, sito a Montecarlo (LU), Via di Montecarlo 128. L'immobile è ubicato in località Turchetto, frazione periferica a sud-ovest rispetto al centro del paese. La zona risulta ben accessibile tramite la SP31 che consente di raggiungere il centro e le frazioni di Vettori, Caporale, Stefanini, Fornace e Gossi. Inoltre la zona è servita anche dalla SP6 che consente di raggiungere l'autostrada A11 i cui raccordi di Altopascio e Capannori distano circa 5 e 7 km. L'area è caratterizzata sia da un tessuto residenziale sia da ampi appezzamenti di terreno agricolo, oltre alla presenza di insediamenti industriali nelle vicinanze. L'unità fa parte di un fabbricato bifamiliare che si sviluppa su due livelli fuori terra. La struttura dell'edificio è in c.a., i tamponamenti sono in muratura con intonaco tinteggiato, la copertura è a falde con manto in tegole. La porzione immobiliare è posta al piano terra ed è costituita da: ingresso, camera/studio, sala da pranzo, cucina, dispensa con piccolo servizio igienico, disimpegno zona giorno, soggiorno, disimpegno zona notte, tre camere, ripostiglio, e un bagno. Fa parte dell'immobile un'area di pertinenza ad uso comune di 800 mq circa. Le finiture sono di medio livello, mentre le condizioni interne di conservazione sono discrete. L'immobile risulta libero con la necessità di ordinaria e/o straordinaria manutenzione. Per maggiori dettagli consultare i documenti allegati. APE in corso di definizione Superficie commerciale totale: 260 mq Piena proprietà di: Appartamento (CF): Foglio 12 - Particella 584 - Subalterno 1 - Cat A/2 Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su beni comuni e spazi di uso comune. Prezzo base d'asta: 239000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare

che da oltre dieci anni

								
--	---	---	---	---	---	---	---	---

tribunali italiani, le informazioni finanziarie e i rapporti commerciali.  
Dalla relazione, insieme alle e/o foto della delicata e invariata fini puramente informativi.  
Gli interessi sono tenuti a considerare persone che la consistenza qualità, lo stato  
della relazione, la data e l'uso del documento ogni elemento con  
con esonero di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate

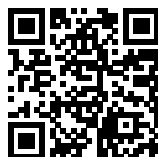
Chiudi



Appartamento a Montecarlo -  
Rif. 18691



Appartamento a Montecarlo -  
Rif. 18691



Appartamento a Montecarlo -  
Rif. 18691



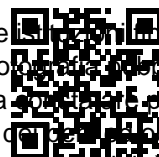
Appartamento a Montecarlo -  
Rif. 18691



**Apartmento a Montecarlo -**  
**Rif. 18691**  
**Tel: 0289711111**  
**<https://www.annunci.it/x-472982-z>**



**Appartamento a Montecarlo -**  
**Rif. 18691**  
<https://www.annunci.it/x-472982-z>



**Appartamento a Montecarlo -  
Rif. 18691**  
[https://www.annunci.it/x-472982-  
z](https://www.annunci.it/x-472982-z)



**Appartamento a Montecarlo**  
**Rif. 18691**  
<https://www.annunci.it/x-472982-z>



**Appartamento a Montecarlo -**  
**Rif. 18691**  
**[https://www.annunci.it/x-472982-](https://www.annunci.it/x-472982-z)**  
**z**



**Appartamento a Montecarlo**  
**Rif. 18691**  
<https://www.annunci.it/x-472982-z>