Appartamento a Montecarlo - Rif. 18691 (239.000 EUR)

Luogo **Toscana, Montecarlo**
https://www.annuncici.it/x-472982-z

Appartamento, sito a Montecarlo (LU), Via di Montecarlo 128. L’immobile è ubicato in località Turchetto, frazione periferica a sud-ovest rispetto al centro del paese. La zona risulta ben accessibile tramite la SP31 che consente di raggiungere il centro e le frazioni di Vettori, Caporale, Stefanini, Fornace e Gossi. Inoltre la zona è servita anche dalla SP6 che consente di raggiungere l’autostrada A11 i cui raccordi di Altopascio e Capannori distano circa 5 e 7 km. L’area è caratterizzata sia da un tessuto residenziale sia da ampi appezzamenti di terreno agricolo, oltre alla presenza di insediamenti industriali nelle vicinanze. L’unità fa parte di un fabbricato bifamiliare che si sviluppa su due livelli fuori terra. La struttura dell’edificio è in c.a., i tamponamenti sono in muratura con intonaco tinteggiato, la copertura è a falde con manto in tegole.La porzione immobiliare è posta al piano terra ed è costituita da: ingresso, camera/studio, sala da pranzo, cucina, dispensa con piccolo servizio igienico, disimpegno zona giorno, soggiorno, disimpegno zona notte, tre camere, ripostiglio, e un bagno. Fa parte dell’immobile un’area di pertinenza ad uso comune di 800 mq circa. Le finiture sono di medio livello, mentre le condizioni interne di conservazione sono discrete. L’immobile risulta libero con la necessità di ordinaria e/o straordinaria manutenzione. Per maggiori dettagli consultare i documenti allegati.APE in corso di definizioneSuperficie commerciale totale: 260 mq Piena proprietà di:Appartamento (CF): Foglio 12 - Particella 584 - Subalterno 1 - Cat A/2Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su beni comuni e spazi di uso comune. Prezzo base d'asta: 239000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

Tribunale di tutta Italia, le aste giudiziarie e tutto il mercato immobiliare in un’unica piattaforma. Le informazioni pubblicate hanno esclusivamente scopi informativi. Gli inserzionisti interessati sono tenuti a verificare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato manutentivo, la destinazione d’uso dei beni e ogni elemento rilevante, con esonero di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità in caso di errori e/o imprecisioni riportate Chiudi

Tel: 0289741567

Appartamento a Montecarlo - Rif. 18691 https://www.annuncici.it/x-472982-z