

# VILLA CON GIARDINO (189.000 EUR)



Luogo **Basilicata, Nemoli**  
<https://www.annunciici.it/x-473311-z>



Villa ESCLUSIVA CON BELLISSIMO parco giardino circa 2000 mq terreno

GIARDINO PORTICO Garage

PT 160 mq P1 120 mq più mansarda, con ingressi indipendenti ai due piani differenti. Entrambi i piani sono direzionali verso il giardino alberato. Il piano superiore particolarmente panoramico presenta 2 caminetti e grandi ambienti luminosi. Il piano terra si apre direttamente sul giardino, con caminetto nel soggiorno.

Contesto molto riservato con giardino privato alberato con ingresso PRIVATO

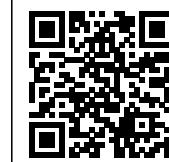
POSSIBILITA PISCINA

Esposizione NSEW.

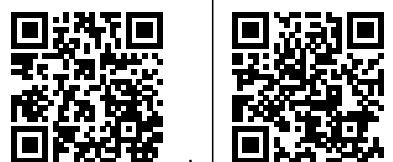
Balconi grandi.

TRE Caminetti!

Panoramico - Soleggiato



VILLA CON GIARDINO  
<https://www.annunciici.it/x-473311-z>



VILLA CON GIARDINO  
<https://www.annunciici.it/x-473311-z>



VILLA CON GIARDINO  
<https://www.annunciici.it/x-473311-z>



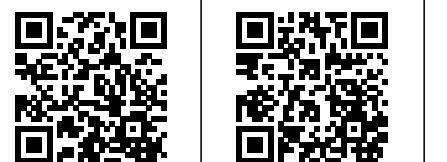
VILLA CON GIARDINO  
<https://www.annunciici.it/x-473311-z>



VILLA CON GIARDINO  
<https://www.annunciici.it/x-473311-z>



VILLA CON GIARDINO  
<https://www.annunciici.it/x-473311-z>



VILLA CON GIARDINO  
<https://www.annunciici.it/x-473311-z>

---

La villa si presenta in buone condizioni e gode di un giardino con grandi potenzialità di arredo verde

Maggiori dettagli in SEDE.

Distanze, Lago: 15 min.

MARE 30/40 MINUTI

AUTOSTRADA 25 MINUTI

STAZIONE TRENO 40 MINUTI

AEROPORTO 2 H. 40 Napoli Chiudi

Tel: 3486569465