

Negozio a Thiene - Rif. 19681 (629.000 EUR)



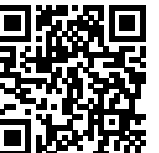
Luogo **Veneto, Thiene**
<https://www.annunci.it/x-474670-z>



Edificio per il credito sito a Thiene (VI), Piazza Cesare Battisti 5. Fabbricato cielo terra ubicato in contesto semicentrale, prossimo al centro storico e al Municipio. Zona a ridosso delle mura del parco dell'omonimo Castello gotico del XV secolo, con parcheggi pubblici, ben collegata a Vicenza da mezzi extraurbani e dalla autostrada A31. L'area è caratterizzata da edilizia a destinazione mista, principalmente residenziale di buona qualità. Unità ad uso filiale bancaria comprendente l'intero edificio. Piano terra con sportello bancario. Piano primo con atrio e uffici. Piano secondo con archivi e locale tecnologico. Livelli collegati da scala interna senza ascensore. Edificio in stile moderno. Condizioni ottime. Immobile locato a primario istituto finanziario con prima scadenza al 29/10/2026. Contratti di locazione in esenzione IVA. Classe energetica E Superficie commerciale: 512 mq Piena proprietà ABILIO HA PREDISPOSTO UNA VIRTUAL DATA ROOM CONTENENTE I DOCUMENTI TECNICI DELL'IMMOBILE. PER ACCEDERE ALLA VIRTUAL DATA ROOM, GLI INTERESSATI DOVRANNO SOTTOSCRIVERE APPOSITO ACCORDO DI RISERVATEZZA (NDA) ED AUTORIZZAZIONE ALLA CREAZIONE DELL'UTENZA. I MODULI DOVRANNO ESSERE RICHIESTI AL REFERENTE COMMERCIALE. Prezzo base d'asta: 629000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!
Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.
Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione d'uso dell'immobile e ogni elemento rilevante per la decisione di acquisto. Abilio S.p.A. non si assume alcuna responsabilità in caso di errore o omissione. Ogni informazione è fornita a fini puramente informativi.

 https://www.annunci.it/x-474670-z Negozio a Thiene - Rif. 19681	 https://www.annunci.it/x-474670-z Negozio a Thiene - Rif. 19681	 https://www.annunci.it/x-474670-z Negozio a Thiene - Rif. 19681	 https://www.annunci.it/x-474670-z Negozio a Thiene - Rif. 19681	 https://www.annunci.it/x-474670-z Negozio a Thiene - Rif. 19681	 https://www.annunci.it/x-474670-z Negozio a Thiene - Rif. 19681	 https://www.annunci.it/x-474670-z Negozio a Thiene - Rif. 19681	 https://www.annunci.it/x-474670-z Negozio a Thiene - Rif. 19681	 https://www.annunci.it/x-474670-z Negozio a Thiene - Rif. 19681	 https://www.annunci.it/x-474670-z Negozio a Thiene - Rif. 19681
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---