

5 locali Via Gerolamo de Rada, COSENZA (700 EUR)



Luogo

Calabria, Cosenza

<https://www.annunci.it/x-475069-z>

Cosenza- In Via Gerolamo De Rada, proponiamo in locazione prestigioso appartamento posto al primo piano di un fabbricato di poche unità abitative e di recente costruzione. L'androne condominiale ben curato a dalle caratteristiche moderne ci accompagna verso il vano ascensore che ci porta direttamente al piano. Facciamo ingresso tramite portone blindato in legno (Dierre), siamo subito accolti da una zona giorno, ampia, accogliente ed estremamente luminosa grazie alla presenza di un grande infisso scorrevole che ci permette di accedere sul primo terrazzo a servizio della casa, esposto ad est. Un ambiente esterno comodo da attrezzare con tavoli e sedie, piante e fiori al fine di vivere al meglio i diversi momenti della giornata.Poco più avanti troviamo la cucina -abitabile e funzionale- illuminata dallo stesso terrazzo che serve il salone e al contempo separata da quest'ultimo, per avere uno spazio tranquillo e riservato dove poter pranzare e/o cenare. Una porta divide nettamente la zona giorno dalla zona notte.Quest'ultima composta da tre camere da letto, tutte di comoda metratura due delle quali servite da finestra con esposizione solare sud e la matrimoniale da un secondo terrazzo confortevole esposto ad est. A completare l'immobile due bagni, entrambi finestrati e molto pratici, uno con vasca idromassaggio ed uno con box doccia e uno spazioso ripostiglio lavanderia, sfruttabile anche come stireria. Ottime le rifiniture: infissi in legno vetrocamera a doppio taglio termico, porte interne in legno, pavimentazione in parquet per tutta casa ad eccezione della cucina dove troviamo il gress porcellanato e in bagno gress e ceramica greca.Riscaldamento termoautonomo a metano e condizionatori in tutte le stanze ad eccezione dei bagni. Ad arricchire l'immobile: pannello solare termico, sistema di allarme in tutte le camere della casa, sistema di anti-allagamento in cucina e bagno, sistema di acqua depurata in cucina, riserva idrica privata e condominiale. TIPOLOGIA CONTRATTO RICHIESTA: CANONE CONCORDATO 3+2 (ANNI)Si

richiedono REFERENZE REDDITUALI VERIFICABILI. Chiudi



https://www.annunci.it/x-475069-z



https://www.annunci.it/x-475069-z



https://www.annunci.it/x-475069-z



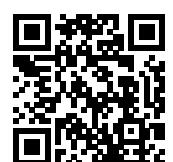
https://www.annunci.it/x-475069-z



https://www.annunci.it/x-475069-z

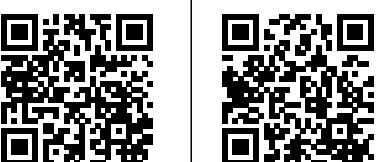
5 locali Via Gerolamo de Rada, COSENZA

<https://www.annunci.it/x-475069-z>



5 locali Via Gerolamo de Rada, COSENZA

<https://www.annunci.it/x-475069-z>



5 locali Via Gerolamo de Rada, COSENZA

<https://www.annunci.it/x-475069-z>

5 locali Via Gerolamo de Rada, COSENZA

<https://www.annunci.it/x-475069-z>