

Magazzino a San Lorenzo al Mare - Rif. 13121 (39.750 EUR)



Luogo

Liguria, San Lorenzo al Mare

<https://www.annuncici.it/x-47690-z>



Magazzino sito a San Lorenzo al Mare (IM), via Pietrabruna snc. Il contesto è di prima periferia con traffico regolare, in aumento nel periodo estivo. La zona è urbanizzata e dotata di ogni servizio, con buona possibilità di parcheggio, prossima alla rete infrastrutturale e ben collegata al centro e al mare. L'unità è parte di un edificio a blocco chiamato Condominio Primavera, sviluppato su tre piani oltre a seminterrato. Il magazzino si trova al piano seminterrato, servito da rampa carrabile scoperta che collega la strada alla autorimessa ove si trovano anche cantine e garage. Deposito formato da due ambienti. Il primo d'ingresso più piccolo e il secondo sul retro più grande. Vani rustici e privi di impianti. Accesso da portone basculante in lamiera. Illuminazione naturale garantita. Immobile occupato. Condizioni discrete. Beni mobili esclusi dalla vendita. Superficie commerciale: 159,00 mqPIANO SEMINTERRATOMagazzino piccolo: 40,00 mqMagazzino grande: 119,00 mqQuota 1/1 piena proprietà di:Magazzino (CF): Foglio 1 – Particella 410 – Subalterno 30 – C/2Immobile descritto nella perizia qui allegata come UNITA' 11Eventuali difformità edilizie e/o catastali, e costi di regolarizzazione descritti in DETTAGLI LOTTO 6_EPConsulta i documenti allegati alla scheda

Tel: 0289741567

https://www.annuncici.it/x-47690-z	Magazzino a San Lorenzo al Mare - Rif. 13121
---	---

https://www.annuncici.it/x-47690-z	Magazzino a San Lorenzo al Mare - Rif. 13121
---	---

https://www.annuncici.it/x-47690-z	Magazzino a San Lorenzo al Mare - Rif. 13121
---	---

https://www.annuncici.it/x-47690-z	Magazzino a San Lorenzo al Mare - Rif. 13121
---	---

https://www.annuncici.it/x-47690-z	Magazzino a San Lorenzo al Mare - Rif. 13121
---	---