

# Capannone artigianale in vendita a Pontasserchio - San Giuliano Terme 284 mq Rif 10



TERRAZZA APPARTAMENTO 1 - PIANO PRIMO



Luogo **Toscana, San Giuliano Terme**  
<https://www.annunci.it/x-477317-z>

Cod.01362 - SAN GIULIANO TERME, PONTASSERCHIO - Nel centro del paese vicino ai principali servizi, proponiamo intero fabbricato composto da due unità abitative situate al primo piano, e sottostante alle abitazioni, 180 mq di fondo artigianale, con circa 900 mq di piazzale di cui in parte a verde. Si accede agli appartamenti mediante scala esterna che conduce ad un pianerottolo d'ingresso il quale serve entrambi gli appartamenti: l' appartamento A) è composto da ingresso in disimpegno, ampio soggiorno con accesso a terrazza abitabile di 17 mq; mediante porta finestra, cucina pranzo con cucinotto separato, con terrazzo, proseguendo nella zona notte troviamo il disimpegno, un bagno, una camera matrimoniale con terrazzo. Dal soggiorno, mediante scala a chiocciola, si accede ad una terrazza solarium (da pavimentare) di circa 80 mq. L' appartamento B) è composto da ingresso in soggiorno con angolo cottura, dal soggiorno si accede ad un terrazzo; la zona notte è composta da disimpegno, un bagno, due camere matrimoniali entrambe con terrazzo.

Gli appartamenti hanno le rifiniture degli anni 80, epoca della loro costruzione, con la necessità di una parziale rivisitazione degli impianti.

Il fondo artigianale ha un'altezza massima di 3,5Mt con wc e piccolo vano ufficio. Insiste sul giardino di proprietà, un locale di sgombero di circa 20 mq. Rif. AC7146a. Chiudi



Capannone artigianale in vendita a Pontasserchio - San Giuliano Terme 284 mq Rif 1090967  
<https://www.annunci.it/x-477317-z>



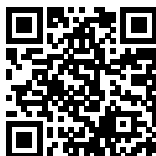
Capannone artigianale in vendita a Pontasserchio - San Giuliano Terme 284 mq Rif 1090967  
<https://www.annunci.it/x-477317-z>



Capannone artigianale in vendita a Pontasserchio - San Giuliano Terme 284 mq Rif 1090967  
<https://www.annunci.it/x-477317-z>



Capannone artigianale in vendita a Pontasserchio - San Giuliano Terme 284 mq Rif 1090967  
<https://www.annunci.it/x-477317-z>



Capannone artigianale in vendita a Pontasserchio - San Giuliano Terme 284 mq Rif 1090967  
<https://www.annunci.it/x-477317-z>



Capannone artigianale in vendita a Pontasserchio - San Giuliano Terme 284 mq Rif 1090967  
<https://www.annunci.it/x-477317-z>



Capannone artigianale in vendita a Pontasserchio - San Giuliano Terme 284 mq Rif 1090967  
<https://www.annunci.it/x-477317-z>



Capannone artigianale in vendita a Pontasserchio - San Giuliano Terme 284 mq Rif 1090967  
<https://www.annunci.it/x-477317-z>



Capannone artigianale in vendita a Pontasserchio - San Giuliano Terme 284 mq Rif 1090967  
<https://www.annunci.it/x-477317-z>



Capannone artigianale in vendita a Pontasserchio - San Giuliano Terme 284 mq Rif 1090967  
<https://www.annunci.it/x-477317-z>