

# TOR SAPIENZA - TRILOCALE OTTIMO STATO (159.000 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**  
<https://www.annunci.it/x-478456-z>



IN VIA DI TOR SAPIENZA 86, nel cuore del quartiere, ubicato su una strada ben servita da numerosi esercizi commerciali e ben collegata da linee autobus, stiamo trattando la vendita di un immobile di 70 mq.sito al primo piano di un edificio di quattro piani. Il trilocale si trova in ottimo stato conservativo ed è composto da soggiorno con cucina a vista, dal quale si accede ad un balcone, corridoio, un bagno con box doccia, finestra ed aeratore, cameretta, camera matrimoniale. L'immobile è dotato di porta blindata, grate di sicurezza alle finestre, armadio a muro, pavimenti in cotto ceramica. Riscaldamento autonomo. Sono in atto i lavori di ristrutturazione con Bonus 110% , grazie al quale la casa e l'intero edificio subiranno una riqualificazione generale, di cui ne avrà beneficio l'eventuale acquirente. L'appartamento del portiere è stato locato e ciò ha permesso una riduzione delle spese condominiali pro capite ad oggi quantificate in Euro 35 mensili. Per maggiori informazioni o per visite: TEL 377 880 Chiudi

Tel: 3774890880



TOR SAPIENZA  
TRILOCALE OTTIMO STATO  
<https://www.annunci.it/x-478456-z>



TOR SAPIENZA  
TRILOCALE OTTIMO STATO  
<https://www.annunci.it/x-478456-z>



TOR SAPIENZA  
TRILOCALE OTTIMO STATO  
<https://www.annunci.it/x-478456-z>



TOR SAPIENZA  
TRILOCALE OTTIMO STATO  
<https://www.annunci.it/x-478456-z>



TOR SAPIENZA  
TRILOCALE OTTIMO STATO  
<https://www.annunci.it/x-478456-z>



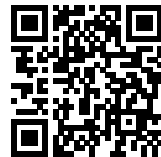
TOR SAPIENZA  
TRILOCALE OTTIMO STATO  
<https://www.annunci.it/x-478456-z>



TOR SAPIENZA  
TRILOCALE OTTIMO STATO  
<https://www.annunci.it/x-478456-z>



TOR SAPIENZA  
TRILOCALE OTTIMO STATO  
<https://www.annunci.it/x-478456-z>



TOR SAPIENZA  
TRILOCALE OTTIMO STATO  
<https://www.annunci.it/x-478456-z>



TOR SAPIENZA  
TRILOCALE OTTIMO STATO  
<https://www.annunci.it/x-478456-z>