

# Immobile di 190 msup2 con 2 locali in vendita a Casalecchio di Reno (300.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Casalecchio di Reno

<https://www.annunciici.it/x-478529-z>



A Casalecchio di Reno (BO), a breve distanza dal centro, ufficio d'eccezione di 190 mq in perfette condizioni, al primo e ultimo piano di una palazzina uffici con ascensore, ristrutturata nel 2006.

L'unità immobiliare è composta da ampio open space modulabile in più ambienti, con sei grandi finestre e soffitto a volta in legno fino a oltre sei metri di altezza, soppalco con soffitto che raggiunge i tre metri e finestra, deposito, antibagno e doppi servizi, di cui uno con finestra

Finiture e materiali di elevato pregio. Tutti gli ambienti godono di una splendida luce naturale grazie alle numerose e ampie vetrate. Riscaldamento autonomo. Porta blindata. Doppi vetri. Videocitofono. Sistema antintrusione. Posto auto scoperto.

Per le caratteristiche e il layout interno, l'immobile si presta a molteplici usi, dallo ufficio/studio professionale, allo showroom/spazio espositivo, all'hub creativo, al co-working, alla scuola privata.

Possibilità di acquisto separato di altre due unità ad uso ufficio/studio privato situate sullo stesso piano e appartenenti alla medesima proprietà.

La posizione è strategica, a pochi metri dall'imbocco dell'Asse Attrezzato, della tangenziale e dell'Autostrada, e a breve distanza dal centro di Casalecchio di Reno e dal rinomato Centro «Meridiana» ed è facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici e privati. Chiudi

Tel: 0276005598

|   |
|---|
| <p>Immobile di 190 msup2 con 2 locali in vendita a Casalecchio di Reno</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-478529-z">https://www.annunciici.it/x-478529-z</a></p> |
|---|

|   |
|---|
| <p>Immobile di 190 msup2 con 2 locali in vendita a Casalecchio di Reno</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-478529-z">https://www.annunciici.it/x-478529-z</a></p> |
|---|

|   |
|---|
| <p>Immobile di 190 msup2 con 2 locali in vendita a Casalecchio di Reno</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-478529-z">https://www.annunciici.it/x-478529-z</a></p> |
|---|

|   |
|---|
| <p>Immobile di 190 msup2 con 2 locali in vendita a Casalecchio di Reno</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-478529-z">https://www.annunciici.it/x-478529-z</a></p> |
|---|

|   |
|---|
| <p>Immobile di 190 msup2 con 2 locali in vendita a Casalecchio di Reno</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-478529-z">https://www.annunciici.it/x-478529-z</a></p> |
|---|

|   |
|---|
| <p>Immobile di 190 msup2 con 2 locali in vendita a Casalecchio di Reno</p> <p><a href="https://www.annunciici.it/x-478529-z">https://www.annunciici.it/x-478529-z</a></p> |
|---|