

# VENDITA APPARTAMENTO CON TERRAZZO ESCLUSIVO VIA SCORCORA PULSAN



Luogo

Puglia, Pulsano

<https://www.annunciici.it/x-479440-z>



Immobiliare Calzolaio propone in vendita un appartamento di circa 100 mq più balconi con vista mare situato nel punto più alto del paese. L'appartamento è posto al secondo piano con ascensore e dispone di:

- Ingresso-soggiorno
- Cucina abitabile
- 3 vani letto
- Doppi servizi
- 1 ripostiglio
- 4 balconi
- Scala in legno
- Terrazza di proprietà esclusiva con pergolato in legno
- Box auto di circa 24 mq.

Al terrazzo si accede internamente tramite una scala in legno ed acciaio. L'immobile si presenta in perfette condizioni, completamente rifinito e curato nei dettagli, dispone di riscaldamento autonomo, infissi in legno con doppio vetro, climatizzatori, zanzariere, videocitofono e predisposizione per l'impianto di allarme. Posizionato in una zona ricca di servizi.

L'immobile rappresenta un ottimo investimento per l'acquisto di un'abitazione con ampi spazi che offre la possibilità di godere della vista del mare cristallino senza rinunciare ai comfort cittadini.

ANNO DI COSTRUZIONE: 2007

CLASSE ENERGETICA: C

Per maggiori informazioni:

Calzolaio Immobiliare - Grottaminarda - Via dei Giudi

390318984

<https://www.annunciici.it/x-479440-z>

<a href="https://