

Rif30721295-112 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 119 mq (60.000 EU)



Luogo **Sicilia, Paternò (CT)**
<https://www.annuncici.it/x-479442-z>



CASA SINGOLA CON GARAGE E TERRAZZO PATERNO' - VIA SANT'ANNA, 72

In zona servita, nel cuore di Paternò disponiamo di una casa singola di tre vani su due livelli con garage e terrazzo.

COMPOSIZIONE

Trattasi di un terratetto di 49 mq circa a livello. Al piano terra troviamo un laboratorio accatastato C3 al civico 72 il cui uso ideale è quello di garage, al civico 72/A abbiamo il portoncino d'ingresso che permette di accedere sia al garage che all'abitazione attraverso vano scala. Al primo piano un corridoio disimpegnava i vari locali, piccolo vano con finestra di luce che permette di accedere a una cameretta con finestra di luce anch'essa, camera da letto padronale con affaccio su balcone nel prospetto principale, bagno finestrato con box doccia. Tramite scala si sale al secondo piano dove troviamo salone, lavanderia con servizio, cucina, terrazzino e balcone. Tramite scala a chiocciola esterna saliamo al terzo piano dove troviamo ampio terrazzo e ripostiglio.

POSIZIONE GEOGRAFICA

La Via Sant'Anna è un'arteria del centro storico che collega le centralissime Via Emanuele Bellia e Via

Garibaldi. Come si può ben capire la posizione centrale fa sì che l'immobile abbia tutti i servizi essenziali e

chicca per la zona, il terrazzo indipendente in Vendita a Paternograve di 119 mq

Rif30721295-112 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 119 mq

<https://www.annuncici.it/x-479442-z>

Rif30721295-112 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 119 mq

<https://www.annuncici.it/x-479442-z>

Rif30721295-112 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 119 mq

<https://www.annuncici.it/x-479442-z>

Rif30721295-112 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 119 mq

<https://www.annuncici.it/x-479442-z>

Rif30721295-112 - Casa indipendente in Vendita a Paternograve di 119 mq

<https://www.annuncici.it/x-479442-z>