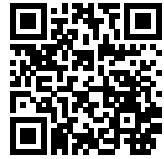


# Appartamento di 260 msup2 con 5 locali in affitto a Milano (7.500 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**

<https://www.annunci.it/x-480507-z>



Bellissimo e luminoso appartamento, sito al 3° piano di un elegante palazzo degli anni '60, con due ascensori e servizio di portineria.

Si compone di: ingresso, ampio soggiorno con vetrate che affacciano sul lato del Collegio Elvetico, sala da pranzo, grande cucina con angolo breakfast e lungo balcone, corridoi, quattro stanze da letto (di cui due grandi con affaccio sul Collegio Elvetico e due singole con affaccio sul verde) e tre bagni.

Pavimenti in preziosi marmi e parquet (con l'eccezione della cucina e di un bagno in resina) e armadi a muro.

Riscaldamento centralizzato a pavimento e aria condizionata canalizzata autonoma.

Disponibilità della Proprietà a personalizzazioni su richiesta del Conduttore.

C'è la possibilità di applicare l'IVA ed è quindi affittabile anche ad uso foresteria.

Box/posto auto disponibile nel garage dello stabile per la somma di € 6.000/anno.

Garanzie: fideiussione bancaria a prima richiesta pari a 6 mesi del canone di affitto rilasciata da primario istituto di credito o deposito cauzionale di importo pari a 6 mesi del canone.

Via San Primo è una via silenziosa tra il Quadrilatero, Via Boschetti e Corso Venezia, caratterizzata sul lato sinistro dalla presenza del Palazzo che fu sede del Collegio Elvetico, poi del Governo (1787), del Senato (1814), e di diverse amministrazioni dello stato fino al 1872, anno in cui vi si insediò l'Archivio di Stato di Milano.

La fabbrica prese avvio nel 1608 quando ad amministrare la diocesi milanese era Federico Borromeo, cugino di San Carlo, come sede del Collegio Elvetico, istituto da lui fondato a Milano nel 1579 per

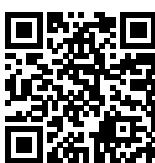
formare il clero svizzero impegnato nella lotta alla riforma protestante.

Nel 1796, a base della fabbrica costruita per contenere Albergo dei Poveri, il cardinale Borromeo fece erigere l'attuale Palazzo Madama, progettista del quale fu Giacomo XVII Scamozzi, architetto della scuola romana, che diede il nome a questo palazzo.

Il palazzo fu acquistato nel 1808 da Giacomo Mattei, che ne fece i magazzini per i sostenitori architettonica milanese del Seicento e anch'egli "architetto delle fabbriche ecclesiastiche" sotto il cardinale Borromeo, autore tra l'altro della facciata concava priva di ordini architettonici incontrata da imponente portale.

La fabbrica fu poi acquistata nel 1820 da Giacomo Mattei, che ne fece i magazzini per i sostenitori architettonica milanese del Seicento e anch'egli "architetto delle fabbriche ecclesiastiche" sotto il cardinale Borromeo, autore tra l'altro della facciata concava priva di ordini architettonici incontrata da imponente portale.

Il palazzo fu acquistato nel 1820 da Giacomo Mattei, che ne fece i magazzini per i sostenitori architettonica milanese del Seicento e anch'egli "architetto delle fabbriche ecclesiastiche" sotto il cardinale Borromeo, autore tra l'altro della facciata concava priva di ordini architettonici incontrata da imponente portale.



Appartamento di 260 msup2 con 5 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-480507-z>



Appartamento di 260 msup2 con 5 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-480507-z>



Appartamento di 260 msup2 con 5 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-480507-z>

Appartamento di 260 msup2 con 5 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-480507-z>



Appartamento di 260 msup2 con 5 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-480507-z>

Appartamento di 260 msup2 con 5 locali in affitto a Milano  
<https://www.annunci.it/x-480507-z>

---

La geometria della costruzione, i materiali utilizzati e la severa monumentalità delle due grandi corti porticate con colonne di ordine toscano al piano terra e ionico al piano superiore conferiscono alla fabbrica una solennità scenografica in sintonia con i principi della Controriforma.

Il Palazzo si affacciava, in origine, sul naviglio interno (che scorreva lungo l'attuale tracciato della circonvallazione nota co Chiudi

Tel: 0294753356