

Villetta abbinata in vendita a Quattro Castella (280.000 EUR)

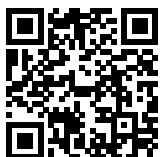


Luogo **Emilia-Romagna, Quattro Castella**
<https://www.annunci.it/x-48066-z>

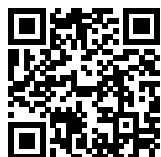
Rif. RC6248 - Roncolo - Villetta abbinata di nuova costruzione (Rif.RC6248)

Villetta abbinata allo stato grezzo di circa 265 mq totali, disposti su due livelli (inclusi garage e lavanderia) con predisposizione per un'eventuale realizzazione di due soluzioni abitative indipendenti. L'immobile dispone di un ampio giardino privato di 800 mq circa e di ulteriore verde, in condivisione con il complesso di villette, dove è prevista la realizzazione di un parco comune condominiale con attrezzi sportivi e giochi per bambini. Il progetto originario prevede la realizzazione di due appartamenti di 110 mq ciascuno con ingresso indipendente, ma essendo la villetta da finire è facilmente riprogettabile come unità immobiliare singola. Il progetto dei due appartamenti prevede un'unità al piano terra con soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e 2 bagni; al piano primo una seconda unità immobiliare uguale a quella al piano terreno. Completano la proprietà un garage doppio in larghezza ed una lavanderia. Posizione splendida, immersa nel verde con vista sulle colline matildiche.

Tel: 0522512431



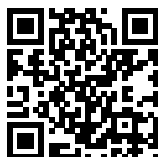
Villetta abbinata in vendita a
Quattro Castella
<https://www.annunci.it/x-48066-z>



Villetta abbinata in vendita a
Quattro Castella
<https://www.annunci.it/x-48066-z>



Villetta abbinata in vendita a
Quattro Castella
<https://www.annunci.it/x-48066-z>



Villetta abbinata in vendita a
Quattro Castella
<https://www.annunci.it/x-48066-z>



Villetta abbinata in vendita a
Quattro Castella
<https://www.annunci.it/x-48066-z>



Villetta abbinata in vendita a
Quattro Castella
<https://www.annunci.it/x-48066-z>



Villetta abbinata in vendita a
Quattro Castella
<https://www.annunci.it/x-48066-z>



Villetta abbinata in vendita a
Quattro Castella
<https://www.annunci.it/x-48066-z>



Villetta abbinata in vendita a
Quattro Castella
<https://www.annunci.it/x-48066-z>



Villetta abbinata in vendita a
Quattro Castella
<https://www.annunci.it/x-48066-z>