

# V2716 - VILLA UNIFAMILIAREBIFAMILIARE - CARINOLA LOC. CASANOVA (200.000 E)



Luogo

Campania, Carinola

<https://www.annuncici.it/x-48068-z>



V2716 - VILLA UNIFAMILIARE/BIFAMILIARE - CARINOLA LOC. CASANOVA

In una tranquilla località frazione di Carinola (CE) e precisamente Casanova, disponiamo di villa unifamiliare/bifamiliare 450 mq circa, in viale privato su 4 livelli di cui uno interrato ad esclusivo uso locali cantina/deposito/taverna, area relax/fitness o anche diverso uso. P/RIALZATO composto di cucina living (open space) servita di camino, salone/sala da pranzo, vano lavanderia, bagno antibagno, ampio disimpegno con accessi al piano primo ed alla zona garage/cantina, precisando che il piano rialzato dispone di ampia terrazza/solarium su livello dove poter ritrovarsi in piena tranquillità. P/I° composto di cucina abitabile, 4 camere, disimpegno, bagno e terrazza perimetrale su livello con veduta panoramica. P/SOTTOTETTO mansardato allo stato grezzo composto di ampio vano, da poter sviluppare e quindi tramezzare per usi diversi ed ulteriore terrazza su livello con ampia veduta panoramica. L'immobile è servito di ampio ed elegante giardino/orto/cortile completamente recintato e su livello unico, per una superficie di 800 mq circa in parte alberato, dove poter sviluppare piscina fuori terra.

TERMOAUTONOMA. CANCELLO CON PASSAGGIO PEDONALE E CARRABILE. POSTI AUTO INTERNI ESCLUSIVI. GARAGE 2 POSTI AUTO SERVITO DI UTENZE. ZONA RESIDENZIALE. ANCHE USO INVESTIMENTO. DA RIMODERNARE. APE [G] - IPE>160kWh/m<sup>2</sup> anno.

€ 200.000

PER INFO E PRENOTAZIONI MQ2 IMMOBILIARE - SESSA AURUNCA - TEL. 082 7. 247

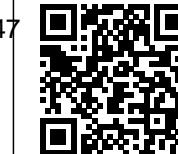
PAGINA WEB: [www.mqdue.it](http://www.mqdue.it)

FACEBOOK: Mq2 Immobiliare Sessa Aurunca

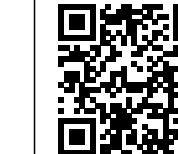
INSTAGRAM: mq2\_immobiliaresessaaurunca



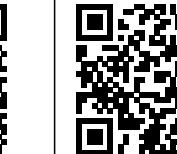
V2716 - VILLA UNIFAMILIAREBIFAMILIARE -  
CARINOLA LOC. CASANOVA  
<https://www.annuncici.it/x-48068-z>



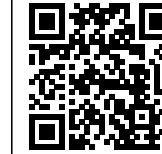
V2716 - VILLA UNIFAMILIAREBIFAMILIARE -  
CARINOLA LOC. CASANOVA  
<https://www.annuncici.it/x-48068-z>



V2716 - VILLA UNIFAMILIAREBIFAMILIARE -  
CARINOLA LOC. CASANOVA  
<https://www.annuncici.it/x-48068-z>



V2716 - VILLA UNIFAMILIAREBIFAMILIARE -  
CARINOLA LOC. CASANOVA  
<https://www.annuncici.it/x-48068-z>



V2716 - VILLA UNIFAMILIAREBIFAMILIARE -  
CARINOLA LOC. CASANOVA  
<https://www.annuncici.it/x-48068-z>



V2716 - VILLA UNIFAMILIAREBIFAMILIARE -  
CARINOLA LOC. CASANOVA  
<https://www.annuncici.it/x-48068-z>