

Villa in vendita a Montecalvoli Basso - Santa Maria a Monte 160 mq Rif 1215343 (549.000)



Luogo

Toscana, Santa Maria a Monte

<https://www.annunciici.it/x-481276-z>



Cod.01037 - VILLA CON PISCINA A MONTECALVOLI BASSO

Questa bellissima VILLA di RECENTE COSTRUZIONE si trova a Montecalvoli basso in una posizione tranquilla e riservata, con una vista mozzafiato sulla campagna circostante. La villa include anche una PISCINA, che sarà un'ottima fonte di svago e relax estivo. Al PIANO TERRA, è possibile trovare una spaziosa zona giorno open-space con ampie vetrate che permettono di godere della luce naturale e della vista sul giardino e sulla piscina. Questa zona ospita anche un accogliente CAMINO e un FORNO, perfetti per creare un'atmosfera calda e confortevole durante le serate invernali.??

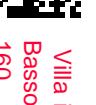
Inoltre, al piano terra troverai un bagno con doccia incassata, che offre comodità e praticità. Una LAVANDERIA è anche presente, rendendo più facile svolgere le quotidiane faccende domestiche.??

AI PIANO SUPERIORE, ci sono DUE CAMERE da letto, perfette per ospitare la famiglia o gli ospiti. Viene inoltre fornito un AMPIO STUDIO di 14 mq, che può essere utilizzato come ufficio o sala hobby a tua scelta, oppure come 3° camera. Un bagno separato è disponibile per servire le camere da letto e lo studio ??

La VILLA dispone anche di un TERRAZZO, dove è possibile godere della vista panoramica circostante. Il GIARDINO e il PERGOLATO, ideali per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. Questo spazio aggiuntivo ti permetterà di organizzare cene all'aperto o semplicemente rilassarti e goderti l'aria fresca. Infine, il RESEDE dov'è possibile poter parcheggiare comodamente le proprie auto e una CASETTA DI LEGNO da 12 mq per l'appoggio delle attrezzature da giardino.

DOTAZIONI: La VILLA è ben accessoriata con tutti i comfort che possiamo ritrovare oggi nelle nuove abitazioni: fissi vasche, docce, sciacche, idromassaggio, docce a muro, docce a pioggia, docce a mano, docce a mano a 2 zone, pannelli fotovoltaici per solar a 3KW, piscina coperta, piscina coperta, tende, radiatori, climatizzazione, allarme elettronico, capannone agricolo, cappelli di protezione, finestre in vetro, serramenti, cancelli, portoni, predisposizioni per allarme perimetrale.

Z HOSIDOSI PREZIONI DELL'AGENZIA: In sintesi questa VILLA CON PISCINA offre una combinazione perfetta di comfort, stile e spazio all'aperto, creando un ambiente ideale per godere della TUA CASA in

    <p>Villa in vendita a Montecalvolo Basso - Santa Maria a Montecalvolo 160 mq Rif 1215344 https://www.annunci.it/x-481276-</p>	    <p>Villa in vendita a Montecalvolo Basso - Santa Maria a Montecalvolo 160 mq Rif 1215344 https://www.annunci.it/x-481276-</p>	    <p>Villa in vendita a Montecalvolo Basso - Santa Maria a Montecalvolo 160 mq Rif 1215344 https://www.annunci.it/x-481276-</p>
--	--	--

Villa in vendita a Montecalvo
Basso - Santa Maria a Monttè
160 mq Rif 1215343

CONTATTI:

393 17639

346 35779

333 90756

Montecalvoli Basso - Santa Maria a Monte

Villa in vendita - 7 vani - 160 mq - con ingresso indipendente - posto al piano Più livelli
composto da 2 camere e 2 bagni

Classe energetica: A1

Rif. G32 Chiudi