

Abitazione indipendente (69.000 EUR)



Luogo **Puglia, Parabita**
<https://www.annuncici.it/x-482319-z>



Parabita, via Salentina. Immobile d'epoca indipendente in buone condizioni al piano terra in zona centrale frazionato in due unità, un'abitazione da 5 vani di circa 90 mq con piccolo giardino e una di circa 50 mq prospiciente una delle strade principali della città e avente ben due garage (di cui uno in passato ha avuto la funzione di locale commerciale) e deposito retrostante.

L'abitazione possiede due accessi che si raggiungono da una stradina in comune di cui uno su piano rialzato che da accesso anche ad un ampio terrazzo a livello di circa 40 mq con affaccio sulla strada. L'abitazione presenta volte a stella ed è composta da soggiorno, camera da letto, sala da pranzo, cucina con camino e bagno. Da uno spazio esterno retrostante è possibile l'accesso tramite delle scale ad un ampio terrazzo di circa 80 mq con vista panoramica sul mare di Gallipoli.

L'abitazione è in buono stato ed ha tutte le utenze attive. L'impianto elettrico è stato rifatto di recente. Aria condizionata. Vero affare.

Parabita – Dimora d'epoca indipendente in vendita con giardino e vista panoramica a pochi chilometri da Gallipoli

Questa elegante casa in prossimità del centro a Parabita è una vera e propria oasi di pace. Situata in una posizione privilegiata che permette, dal terrazzo, di godere una vista mozzafiato sulla costa salentina. La casa grazie ai suoi due garage da la possibilità di parcheggiare comodamente. All'interno, c'è un grande e salone, con pavimento antico. Nella cucina è presente un camino.

Parabita è un comune italiano della provincia di Lecce, situato nella regione pugliese. Si trova nell'entroterra salentino, a circa 40 km ad ovest da Lecce. La città è circondata da numerosi vigneti, oliveti e frutteti.

È circondata da un paesaggio suggestivo con una ricca e varia gastronomia, con numerosi ristoranti di ristorazione di interesse turistico, compresa quella gastronomica della vettovaglia delle numerose località. Inoltre, è anche un luogo ideale per godersi la natura e la vita notturna. La vicinanza a Gallipoli e a Lecce consente di godere di tutte le attività commerciali e sociali di questi due comuni.

Vivere a poca distanza da Gallipoli significa godersi l'atmosfera unica di una delle città più belle della Puglia con maggiore tranquillità. Si può godere di tutti i vantaggi di una vita cittadina, senza dover vivere in un centro urbano. La città è famosa per le sue spiagge di sabbia bianca, le sue antiche mura, i suoi caffè aperto e i suoi ristoranti di pesce. Inoltre, nelle vicinanze si possono trovare molti parchi naturali, con un ricca flora e fauna e numerose attrazioni turistiche. Gli abitanti possono beneficiare anche di una vasta gamma di servizi, tra cui supermercati, ristoranti, bar, scuole e servizi sanitari.

Codice di riferimento: PCR-99 Chiudi

<https://www.annuncici.it/x-482319-z>

Abitazione indipendente



<https://www.annuncici.it/x-482319-z>

Abitazione indipendente



<https://www.annuncici.it/x-482319-z>

Abitazione indipendente



<https://www.annuncici.it/x-482319-z>

Abitazione indipendente



<https://www.annuncici.it/x-482319-z>

Abitazione indipendente

Tel: 800303036