

Rif34621003-273 - Locale Commerciale in Vendita a Belluno - Centro di 196 mq (200.000€)



Luogo **Veneto, Belluno**  
<https://www.annunci.it/x-482559-z>

BELLUNO (Via Simon da Cusighe)

A Belluno in via Simon da Cusighe, zona centrale, vendiamo ampio negozio/ufficio sviluppato su un unico livello. Con posti auto carico scarico/ parcheggio temporaneo adiacente al locale in vendita.

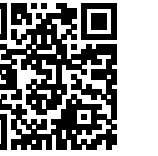
L'immobile si trova all'angolo tra via Simon da Cusighe e via A. Gabelli lungo strade ad alto passaggio di auto. Posti auto comunali presenti a meno di 50 metri dall'attività.

L'unità immobiliare si presta a svariate attività: commerciali, attività di ufficio, ambulatorio. L'ampia metratura permette di suddividere il locale in più spazi a seconda dell'attività a cui viene destinato.

Grandi vetrine esposte su strada principale con grande visibilità, lo rendono adatto anche come spazio pubblicitario.

Classe Energetica "D" 88.449 kWh/mq anno

NUOVO PREZZO  
Richiedi € 200.000,00

|                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><a href="https://www.annunci.it/x-482559-z">https://www.annunci.it/x-482559-z</a><br>Rif34621003-273 - Locale Commerciale in Vendita a Belluno - Centro di 196 mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-482559-z">https://www.annunci.it/x-482559-z</a><br>Rif34621003-273 - Locale Commerciale in Vendita a Belluno - Centro di 196 mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-482559-z">https://www.annunci.it/x-482559-z</a><br>Rif34621003-273 - Locale Commerciale in Vendita a Belluno - Centro di 196 mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-482559-z">https://www.annunci.it/x-482559-z</a><br>Rif34621003-273 - Locale Commerciale in Vendita a Belluno - Centro di 196 mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-482559-z">https://www.annunci.it/x-482559-z</a><br>Rif34621003-273 - Locale Commerciale in Vendita a Belluno - Centro di 196 mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-482559-z">https://www.annunci.it/x-482559-z</a><br>Rif34621003-273 - Locale Commerciale in Vendita a Belluno - Centro di 196 mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-482559-z">https://www.annunci.it/x-482559-z</a><br>Rif34621003-273 - Locale Commerciale in Vendita a Belluno - Centro di 196 mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-482559-z">https://www.annunci.it/x-482559-z</a><br>Rif34621003-273 - Locale Commerciale in Vendita a Belluno - Centro di 196 mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-482559-z">https://www.annunci.it/x-482559-z</a><br>Rif34621003-273 - Locale Commerciale in Vendita a Belluno - Centro di 196 mq | <br><a href="https://www.annunci.it/x-482559-z">https://www.annunci.it/x-482559-z</a><br>Rif34621003-273 - Locale Commerciale in Vendita a Belluno - Centro di 196 mq |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|