

Mazara locale commerciale eo ufficio a vendo o affitto . (240.900 EUR)



Luogo **Sicilia, Mazara del Vallo**
<https://www.annunci.it/x-482805-z>

In Mazara Del Vallo , -TP- , via Castiglione , vendo o affitto , locale commerciale e/o ufficio .

È ubicato a pochi metri da corso Umberto I° e dalla piazza Mokarta , luogo principale della città , con ingresso autonomo dal piano terra.

Il locale si trova al piano primo, con ingresso autonomo dal piano terra, così ripartito ingresso, scala, ampio disimpegno , corridoio di distribuzione , n. 5 ambienti autonomi con stanze indipendenti, ben areati e luminosi oltre ampio locale di servizio e triplo w.c.

Il locale misura mq. 343 circa, così ripartiti mq. 238 di interni, mq. 58 di soppalco e mq. 46 di parti comuni.

Ideale per attività commerciale eo ufficio , centro estetico , scuola , call center , palestra , negozio abbigliamento ufficio o altro . Possibilità di inserire l'ascensore e di effettuare modifiche eo ampliamenti secondo le proprie esigenze , poiché viene formato da frazionamento. Classe G - IPE=175 kWhmq. anno . Si valuta anche la locazione .

SI VALUTANO ANCHE PERMUTE .

Prezzo richiesto euro 240.900 per la vendita, locazione secondo quotazione agenzia entrate con trattabilità' .

Solo contatto telefonico , con invio messaggio WhatsApp al primo contatto ,
338 031 . Chiudi



Mazara locale commerciale eo
ufficio a vendo o affitto .

[https://www.annunci.it/x-482805-](https://www.annunci.it/x-482805-z)
Z



Mazara locale commerciale eo
ufficio a vendo o affitto .

[https://www.annunci.it/x-482805-](https://www.annunci.it/x-482805-z)
Z



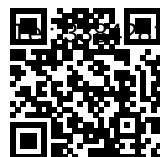
Mazara locale commerciale eo
ufficio a vendo o affitto .

[https://www.annunci.it/x-482805-](https://www.annunci.it/x-482805-z)
Z



Mazara locale commerciale eo
ufficio a vendo o affitto .

[https://www.annunci.it/x-482805-](https://www.annunci.it/x-482805-z)
Z



Mazara locale commerciale eo
ufficio a vendo o affitto .

[https://www.annunci.it/x-482805-](https://www.annunci.it/x-482805-z)
Z



Mazara locale commerciale eo
ufficio a vendo o affitto .

[https://www.annunci.it/x-482805-](https://www.annunci.it/x-482805-z)
Z



Mazara locale commerciale eo
ufficio a vendo o affitto .

[https://www.annunci.it/x-482805-](https://www.annunci.it/x-482805-z)
Z



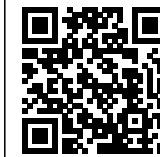
Mazara locale commerciale eo
ufficio a vendo o affitto .

[https://www.annunci.it/x-482805-](https://www.annunci.it/x-482805-z)
Z



Mazara locale commerciale eo
ufficio a vendo o affitto .

[https://www.annunci.it/x-482805-](https://www.annunci.it/x-482805-z)
Z



Mazara locale commerciale eo
ufficio a vendo o affitto .

[https://www.annunci.it/x-482805-](https://www.annunci.it/x-482805-z)
Z