

# Mazara Del Vallo , - Trapani - , vendita eo locazione , locale commerciale



Luogo

**Sicilia, Palermo**

<https://www.annunci.it/x-482806-z>



In Mazara Del Vallo , - Trapani - , vendo o affitto , locale commerciale o ufficio di elevato prestigio .

Ubicato a pochi metri da corso Umberto I° e dalla piazza Mokarta , luogo principale della citta ' , piano terra , primo piano e ammezzato al primo piano ; al piano terra ingresso autonomo di 52 mq. ,con disimpegno e possibilita' di inserire l'ascensore , al piano primo mq. 529 , ampio disimpegno , ampio corridoio di distribuzione , n.10 grandi ambienti autonomi stanze indipendenti, ben areati e luminosi e ampio ripostiglio oltre ampio locale di servizio e doppio w.c. ; In uno di questi ambienti , vi e' un soppalco di mq. 20 circa ; ammezzato al primo piano di 59 mq. , con ampio locale di servizio e doppio w.c. . Balconi per 37 mq. .

Complessivamente mq . 698 . Ideale per attivita' commerciale , clinica , centro estetica , scuola , universita' , call center ,centro commerciale , palestra , ufficio o altro . Ideale per societa' di rilievo nazionale che vogliano un riferimento nella provincia di Trapani . Possibilita' di cambio destinazione d uso , di modifiche secondo le proprie esigenze e anche di installare ascensore .

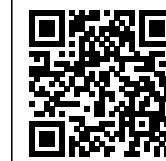
Si valutano anche locazione e/o permute .

Prezzo per la vendita euro 430.000 .

Prezzo per la locazione secondo quotazione agenzia entrate , con disponibilita' a trattativa .

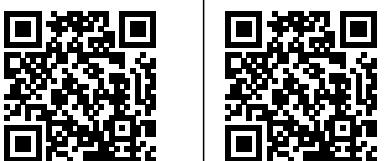
Classe: G - IPE>=175 kWh/mq. / anno . Solo contatto telefonico , con invio messaggio WhatsApp al primo contatto 338 031 . Chiudi

Tel: 3384281031



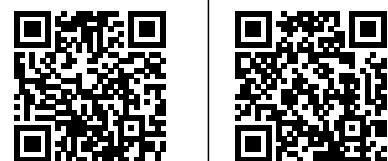
**Mazara Del Vallo , - Trapani - , vendita eo locazione , locale commerciale**

<https://www.annunci.it/x-482806-z>



**Mazara Del Vallo , - Trapani - , vendita eo locazione , locale commerciale**

<https://www.annunci.it/x-482806-z>



**Mazara Del Vallo , - Trapani - , vendita eo locazione , locale commerciale**

<https://www.annunci.it/x-482806-z>



**Mazara Del Vallo , - Trapani - , vendita eo locazione , locale commerciale**

<https://www.annunci.it/x-482806-z>



**Mazara Del Vallo , - Trapani - , vendita eo locazione , locale commerciale**

<https://www.annunci.it/x-482806-z>



**Mazara Del Vallo , - Trapani - , vendita eo locazione , locale commerciale**

<https://www.annunci.it/x-482806-z>