

# Magazzino a Roma - Rif. 22841 (90.000 EUR)



Luogo

Lazio, Roma

<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Magazzino sito a Roma (RM), località Camporomano, via Gioia Tauro 3/B e via Morabito 229. Il contesto è periferico con traffico regolare. Zona urbanizzata caratterizzata da abitazioni, complessi terziari ed artigianali, con parcheggi sufficienti. Area al di fuori del Grande Raccordo Anulare, ben collegata al centro storico della Capitale dalla via Tuscolana e al vicino aeroporto di Ciampino. L'unità è parte di un piccolo complesso artigianale costituito da più fabbricati che condividono la corte carrabile. Struttura portante in acciaio e laterizio. Fabbricato realizzato abusivamente, sanato nel 1995, ed oggetto di cambio di destinazione d'uso. Magazzino piano terra, servito da vano scala condominiale e da serranda metallica meccanizzata. Dotato di ufficio, disimpegno, due servizi wc, alcuni sottoscala e una porzione di cortile privato. Pavimento industriale. Servizi in piastrelle. Infissi in ferro e pvc. Portone in legno blindato. Ambienti con controsoffitto e illuminazione ad incasso. Riscaldamento assente. Necessario aggiornamento della planimetria catastale. Immobile libero. Condizioni buone. Presente materiale di vario genere. Superficie commerciale: 163 mq. PIANO TERRA: Magazzino: 92 mq circa. Ufficio e servizi: 23 mq circa. Porzione di corte esclusiva. Prezzo base d'asta: 90000 EURO.

Questo è un annuncio di <http://quimmo.it>, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare! Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Chiudi

Tel: 0289741567



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>



<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>



<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>



Magazzino a Roma - Rif.  
22841  
<https://www.annunci.it/x-484001-z>