Attico di 100 msup2 con 3 locali in vendita a Milano (595.000 EUR)

Luogo **Lombardia, Milano**
https://www.annuncici.it/x-484370-z

Rif: T4RRX - Rif. T4RRX Attico ristrutturato a nuovo, su due livelli, all'ultimo piano con ascensore, terrazzo e balcone, edificio con cappotto termico!

Siamo a pochi passi dalla nuova fermata di Argonne della nuova MM4, in piena città studi, in zona estremamente ben servita, splendida abitazione su due livelli completamente ristrutturata con impianti certificati posta all'ultimo piano di un edificio anch'esso appena ristrutturato nella parti comuni con coibentazione del tetto, rifacimento balconi e terrazzo e soprattutto con realizzazione del cappotto termico esterno.

L'appartamento di metratura commerciale complessiva di c.ca 100 mq ha ingresso dal 4° piano e dispone di soggiorno con parete attrezzata per la cucina con predisposizione per il piano ad induzione, bel balcone, camera ampia, bagno finestrato con doccia, ripostiglio in quota.

Dal soggiorno, tramite una bellissima scala interna a pianta quadra realizzata su misura, si accede al piano superiore dove troviamo un ampio ambiente con altezze che variano da mt. 2,50 ad una altezza minima di mt. 0.70 con nuovi infissi a velux apribili e con tendine parasole, locale lavanderia e accesso al terrazzo; completa la proprietà un vano di cantina.

Il prezzo di vendita è di €.595.000,00, le spese condominiali sono di €. 3.900,00 annue, predisposizione per impianto di climatizzazione e dell'impianto di allarme, piccola domotica all'ingresso per la chiusura/apertura delle tapparelle e accensione/spegnimento delle luci, pavimentazione in parquet di rovere presente in tutti gli ambienti ad esclusione dei locali bagno, possibilità di posto bici nel cortile interno.

Certificazione energetica classe D Ipe 139,35 kWh/m2 anno.

Per maggiori informazioni e appuntamenti contattare Radovix 02/ 434 info@radovix.com. Per maggiori informazioni sulle imposte per l'acquisto di una casa leggi il nostro articolo: https://radovix.com/news/imposte-acquisto-casa/ Se sei interessato ad una valutazione gratuita del tuo immobile a Milano non esitare a contattarci: https://radovix.com/valutazione-immobiliare Radovix è una realtà unica nel vasto campo del mercato immobiliare. Ogni singola pratica viene valutata ed esaminata in maniera del tutto approfondita, per riuscire a concludere un'operazione realmente vantaggiosa sia per chi compra, sia per chi vende. Le procedure messe in atto da Radovix Immobiliare per l'acquisto o la vendita di un immobile sono state pensate per mettere al riparo sia il venditore che l'acquirente da qualunque sorpresa e per far sì che la transazione si svolga con le massime garanzie e nella maggior serenità possibile. Leggi il nostro ultimo articolo sul nostro sito: https://radovix.com/news/valutazione-casa-online/ Chiudi

Attico di 100 msup2 con 3 locali in vendita a Milano https://www.annuncici.it/x-484370-z