

rustico Strada castiglione, VITERBO (190.000 EUR)



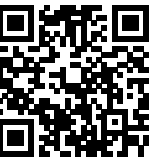
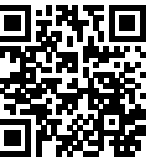
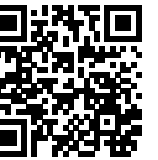



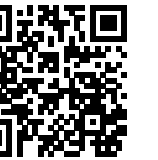
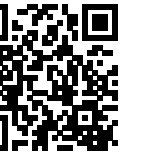


Luogo **Lazio, Viterbo**
<https://www.annunci.it/x-484953-z>



VITERBO ZONA TUSCANESE - STRADA CASTIGLIONE A 4 Km dal centro commerciale Ipercoop, adiacente l' Aeroclub di Viterbo, l' agenzia immobiliare Tecnorete propone in vendita un Casale rustico su un unico livello da ristrutturare completamente con grande terreno. La costruzione si sviluppa al piano terra con i suoi 100 mq circa con adiacenti 2 grandi magazzini e un piccolo deposito per un totale di 120 mq circa, l' abitazione è circondata da un bellissimo terreno completamente pianeggiante di circa 5 ettari e mezzo circa con 150 piante di ulivi con produzione di ottimo olio. Vista la dimensione del terreno vi è la possibilità di piantumare altre coltivazioni o, installare un impianto fotovoltaico vista l' esposizione a sud. L' abitazione attualmente è composta da ingresso, cucina con camino, 3 camere e bagno, ma visto lo stato dell' immobile da ristrutturare, vi è la possibilità di ridistribuirlo in maniera diversa dallo stato attuale in base alle esigenze familiari. Inoltre l' abitazione gode di luminosità essendo libera sui quattro lati, è adatta per chi è alla ricerca della tranquillità e ama vivere in campagna lontano dal rumore della città. Il Casale non rimane isolato vista la presenza di altre abitazioni ed è raggiungibile in modo comodo tramite una strada dritta e asfaltata e solo per 700 metri circa da strada bianca ben tenuta. Sul terreno è presente il pozzo e la fossa settica, inoltre è presente la conduttura idrica comunale della Talete. Per chi fosse interessato ad acquistare più terreno, è possibile acquistare ulteriori 2 ettari circa adiacenti a questa proprietà ad un prezzo a parte. Chiudi

Tel: 0761253849

 https://www.annunci.it/x-484953-z rustico Strada castiglione, VITERBO	 https://www.annunci.it/x-484953-z rustico Strada castiglione, VITERBO	 https://www.annunci.it/x-484953-z rustico Strada castiglione, VITERBO	 https://www.annunci.it/x-484953-z rustico Strada castiglione, VITERBO	 https://www.annunci.it/x-484953-z rustico Strada castiglione, VITERBO	 https://www.annunci.it/x-484953-z rustico Strada castiglione, VITERBO	 https://www.annunci.it/x-484953-z rustico Strada castiglione, VITERBO	 https://www.annunci.it/x-484953-z rustico Strada castiglione, VITERBO	 https://www.annunci.it/x-484953-z rustico Strada castiglione, VITERBO	 https://www.annunci.it/x-484953-z rustico Strada castiglione, VITERBO
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---