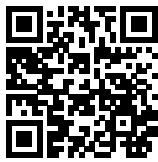


# Unitagrave in corso di costruzione di 80 mq in vendita a Belmonte Mezzagno - Rif. 4446880



Luogo **Sicilia, Belmonte Mezzagno**  
<https://www.annuncio.it/x-485103-z>

Tribunale di Termini Imerese. RGE 154/2021. Lotto 4: Belmonte Mezzagno (PA), via Papa Giovanni XXIII 189 - Appartamento costituito da ingresso, bagno e tre camere. Una scala interna porta al piano superiore, adibito a zona giorno. Il CTU ha riferito che il piano superiore abusivo e non regolarizzabile pertanto deve essere demolito. Gli impianti non sono conformi e l'immobile non dotato di attestato di prestazione energetica. Il tecnico ha altresì riferito che la planimetria non risulta agli atti. Le unità immobiliari al piano terzo sono due, il lotto 4 (interno B) finito ed il lotto 5 (interno A) al grezzo. È necessaria la regolarizzazione mediante DOCFA (variazione per divisione a carico dell'aggiudicatario). Le altre difformità riscontrate possono essere regolarizzate mediante CILA. Occupato. Prezzo base Euro 6.750,00; ; Rilancio minimo Euro 5.062,50. Vendita senza incanto 11/04/2024 ore 15:00 La vendita si terrà in modalità telematica sincrona pura tramite la piattaforma indicata nell'avviso di vendita. G.E. Dott.ssa Debernardi Giovanna. Prof. Delegato Avvocato Battaglia Roberta, Tel. 091 32. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale, inserendo RGE sul motore di ricerca. RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. - Cod. Inserzione: 4446880 Chiudi

Tel: 0412031704

	<p>Unitagrave in corso di costruzione di 80 mq in vendita a Belmonte Mezzagno - Rif. 4446880 <a href="https://www.annuncio.it/x-485103-z">https://www.annuncio.it/x-485103-z</a></p>
	<p>Unitagrave in corso di costruzione di 80 mq in vendita a Belmonte Mezzagno - Rif. 4446880 <a href="https://www.annuncio.it/x-485103-z">https://www.annuncio.it/x-485103-z</a></p>
	<p>Unitagrave in corso di costruzione di 80 mq in vendita a Belmonte Mezzagno - Rif. 4446880 <a href="https://www.annuncio.it/x-485103-z">https://www.annuncio.it/x-485103-z</a></p>

	<p>Unitagrave in corso di costruzione di 80 mq in vendita a Belmonte Mezzagno - Rif. 4446880 <a href="https://www.annuncio.it/x-485103-z">https://www.annuncio.it/x-485103-z</a></p>
--	--