

STANZA in AFFITTO (FIRENZE) rif. FIRENZE FILIALE 1STZ0067 (750 EUR)



Luogo **Toscana, Firenze**

<https://www.annunci.it/x-485302-z>



Zona Fortezza, posizione strategica e ambita, si affitta una bellissima suite Stanza Semplice ristrutturata appositamente per offrire comfort e comodità ai nostri studenti. La stanza è dotata di parquet, wi-fi, letto singolo, armadio guardaroba, scrivania con portaoggetti, comodino, tendaggi, specchio, e libreria. Il bagno è in comune con la sola stanza 66.

APPARTAMENTO

Situato al primo piano di bel palazzo, con ascensore, luminoso e molto spazioso, con rifiniture di pregio. 270 mq di superficie. È composto da cucina abitabile, 4 Bagni (di cui 2 privati) e 8 stanze singole.

L'appartamento è ottimamente ristrutturato in funzione di tutto ciò che occorre ai nostri studenti. Dotato di WI-FI, lavatrice, cucina equipaggiata.

La zona è centrale e il contesto è particolarmente piacevole e molto apprezzato dagli studenti. Zona molto servita, vicina a tutti i principali servizi, come supermercato, fermata dell'autobus, tramvia, farmacia. A pochi passi da tutte le università del centro, e ben collegato al Polimoda e alla Stazione di S.M.Novella.

Tutte le stanze sono moderne, luminose e curate nel minimo dettaglio.

Non sarà richiesta agli inquilini alcuna intestazione di utenze.

Il canone mensile è comprensivo di TUTTE le spese => FORMULA ALL INCLUSIVE, composto da:

- Luce, acqua, gas

- Spese condominiali

- Tasse ed imposte

- Manutenzione ordinaria

- TV, Adsl, Fono

- Imposte sui guadagni

- IVA, IVA Adsl, Fono

- IVA, IVA Adsl, Fono