

Villetta a schiera di 165 msup2 con 5 locali in vendita a Maccagno con Pino e Veddasca




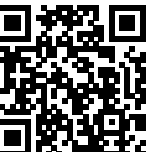








Luogo **Lombardia, Maccagno con Pino e Veddasca**
<https://www.annunci.it/x-485349-z>



GARABIOLO- MACCAGNO Casa vista Lago Maggiore. Ristrutturata nel 2023 con APE A3. L'immobile è costituito da una casa di paese, indipendente, a due minuti a piedi dalla Strada Provinciale, su 3 piani. E' completamente esposta al sole e con parziale vista lago dai 3 balconi. Al piano terra c'è un ampio soggiorno con terrazzo, la cucina e un bagno. Collegata con una scala interna vi sono due stanze con un balconcino che si affaccia sulla valle. Una è adibita a camera da letto. Il piano superiore c'è un trilocale, composto da tre camere da letto. (possibile angolo cottura, lato Nord). Una camera con affaccio verso il Lago Maggiore e un bagno. Si può trasformare in appartamento indipendente in quanto vi è la predisposizione di un angolo cottura. La casa viene venduta con vari appezzamenti a bosco a Garabio. **CHIAMARE il 347 48** La casa è stata ristrutturata e viene fornita di cappotto, 2 stufe a pellet classe 4 stars, pavimenti e bagni nuovi, facciate rifatte, infissi nuovi, porta blindata. A Garabio c'è una comunità internazionale di persone che hanno eletto il paese a dimora secondaria o pensionati provenienti da Germania, Olanda, Danimarca e Svizzera.

Garabio fa parte del comune di Maccagno con Pino e Veddasca, in provincia di Varese, nella regione Lombardia. La zona è ben esposta al sole, e si colloca tra le cime delle montagne e il lago. Dista 5,11km dalla Forcora, 6,30km da Pino Lago Maggiore, 6,2 km da Zenna Confine con la Svizzera. Sorge a 535 m sul livello del mare. Ha un clima molto mite, grazie alla montagna alle spalle che la protegge dai venti, e dalla insolazione per tutto il giorno verso la vallata e il Lago Maggiore. L. **PER VISITE CHIAMARE 347 48 Chiudi**

 Villetta a schiera di 165 msup2 con 5 locali in vendita a Maccagno con Pino e Veddasca https://www.annunci.it/x-485349-z	 Villetta a schiera di 165 msup2 con 5 locali in vendita a Maccagno con Pino e Veddasca https://www.annunci.it/x-485349-z	 Villetta a schiera di 165 msup2 con 5 locali in vendita a Maccagno con Pino e Veddasca https://www.annunci.it/x-485349-z	 Villetta a schiera di 165 msup2 con 5 locali in vendita a Maccagno con Pino e Veddasca https://www.annunci.it/x-485349-z	 Villetta a schiera di 165 msup2 con 5 locali in vendita a Maccagno con Pino e Veddasca https://www.annunci.it/x-485349-z	 Villetta a schiera di 165 msup2 con 5 locali in vendita a Maccagno con Pino e Veddasca https://www.annunci.it/x-485349-z	 Villetta a schiera di 165 msup2 con 5 locali in vendita a Maccagno con Pino e Veddasca https://www.annunci.it/x-485349-z	 Villetta a schiera di 165 msup2 con 5 locali in vendita a Maccagno con Pino e Veddasca https://www.annunci.it/x-485349-z	 Villetta a schiera di 165 msup2 con 5 locali in vendita a Maccagno con Pino e Veddasca https://www.annunci.it/x-485349-z	 Villetta a schiera di 165 msup2 con 5 locali in vendita a Maccagno con Pino e Veddasca https://www.annunci.it/x-485349-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--