

Immobile di 45 msup2 in vendita a Modena (45.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Modena**
<https://www.annunci.it/x-485761-z>



COD. 2301 - VENDESI NEGOZI DI VARIE METRATURE IN ZONA MADONNINA A MODENA - Si propongono in vendita diversi negozi di varie metrature, posti al piano terra all'interno di un fabbricato degli anni'70 tutti con destinazione catastale C/1 con possibilità di esercizi di media superficie di vendita fino a 2.500 mq non alimentare mentre 1.500 mq per alimentari.



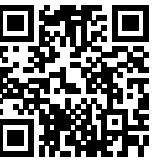
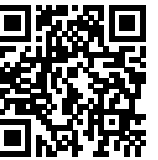

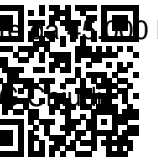


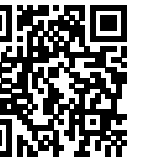

Le metrature dei negozi vanno dai 1785 mq c.a fino ai 45 mq c.a con all'esterno un ampio parcheggio pubblico. E' presente aria climatizzata.

Prezzi vendita negozi.

- 1) Eu. 2.100.000 Negozio di 1800 mq c.a
- 2) Eu. 770.000 Negozio di 820 mq c.a
- 3) Eu. 400.000 Negozio di 425 mq c.a
- 4) Eu. 330.000 Negozio di 345 mq c.a
- 6) Eu.370.000 Negozio di 320 mq c.a
- 7) Eu. 480.000 Negozio di 410 mq c.a
- 9) Eu. 45.000 Negozio di 45 mq c.a

Al primo piano invece troviamo diverse unità con destinazione catastale C3 uso magazzino. I magazzini lato galleria occupano una superficie di circa 2282 mq e la richiesta è di Eu. 650/mq. I magazzini lato via Emilia occupano una superficie totale di circa 2108 mq e la richiesta è di Eu. 700/mq.

E' possibile acquistare in blocco oppure frazionato secondo la metratura desiderata.

 https://www.annunci.it/x-485761-z Immobile di 45 msup2 in vendita a Modena	 https://www.annunci.it/x-485761-z Immobile di 45 msup2 in vendita a Modena	 https://www.annunci.it/x-485761-z Immobile di 45 msup2 in vendita a Modena	 https://www.annunci.it/x-485761-z Immobile di 45 msup2 in vendita a Modena	 https://www.annunci.it/x-485761-z Immobile di 45 msup2 in vendita a Modena Tel: 059454227	 https://www.annunci.it/x-485761-z Immobile di 45 msup2 in vendita a Modena	 https://www.annunci.it/x-485761-z Immobile di 45 msup2 in vendita a Modena	 https://www.annunci.it/x-485761-z Immobile di 45 msup2 in vendita a Modena	 https://www.annunci.it/x-485761-z Immobile di 45 msup2 in vendita a Modena	 https://www.annunci.it/x-485761-z Immobile di 45 msup2 in vendita a Modena
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--