

Rustico Esclusivo con Vista Panoramica a Castel San Giovanni (250.000 EUR)



Luogo Emilia-Romagna, Castel San Giovanni
<https://www.annuncici.it/x-486048-z>



Sognate di vivere in una dimora unica, immersa nel verde e con vista mozzafiato sulle colline? Questo splendido rustico a Castel San Giovanni, situato a solo 1 km dal centro, offre esattamente questo e molto di più.

In una posizione esclusiva e panoramica, il rustico si sviluppa su vari livelli.

Al piano interrato, troverete una cantina tradizionale, perfetta per conservare vini e prodotti locali. Il piano terra accoglie un ingresso che si apre su un soggiorno luminoso, un tinello, una cucina spaziosa, un ripostiglio pratico e un bagno.

Salendo al primo piano, scoprirete due camere da letto confortevoli e un ulteriore bagno, oltre a una soffitta versatile e un accogliente porticato.

Ad arricchire ulteriormente la proprietà ci sono due rustici aggiuntivi: uno adibito a rimessa e l'altro a porticato, entrambi con potenzialità di ampliamento.

La circonda un'area scoperta pertinenziale di circa 2300 mq, offrendo spazi aperti ideali per godersi la natura e la tranquillità della campagna.

Questo rustico non è solo una casa, ma un rifugio dove il tempo sembra fermarsi, un luogo dove la bellezza delle colline diventa parte della vostra vita quotidiana.

— — — — — | — — — — — | — — — — — | — — — — — | — — — — — | — — — — — |

	Rustico Esclusivo con Vista Panoramica a Castel San Giovanni https://www.annunci.it/x-486048-z
	Rustico Esclusivo con Vista Panoramica a Castel San Giovanni https://www.annunci.it/x-486048-z
	Rustico Esclusivo con Vista Panoramica a Castel San Giovanni https://www.annunci.it/x-486048-z
	Rustico Esclusivo con Vista Panoramica a Castel San Giovanni https://www.annunci.it/x-486048-z

		
<p>Rustico Esclusivo con Vista Panoramica a Castel San Giovanni</p> <p>https://www.annunciati.it/x-486048-z</p>	<p>Rustico Esclusivo con Vista Panoramica a Castel San Giovanni</p> <p>https://www.annunciati.it/x-486048-z</p>	<p>Rustico Esclusivo con Vista Panoramica a Castel San Giovanni</p> <p>https://www.annunciati.it/x-486048-z</p>

	<p>z https://www.annunci.it/x-486048-</p>
<p>Rustico Esclusivo con Vista panoramica a Castel San Giovanni</p> <p>tel: 03221822105</p>	<p>Rustico Esclusivo con Vista panoramica a Castel San Giovanni</p> <p>https://www.annunci.it/x-486048-</p>
<p>Giovanni</p>	

Terreno Rustico con Visto panoramico a Castel San Giovanni	Rustico Esclusivo con Panoramica a Castel San Giovanni
 https://www.annunci.it/x-486048-z	 https://www.annunci.it/x-486048-z
Rustico Esclusivo con Vista panoramica a Castel San Giovanni	Rustico Esclusivo con Vista panoramica a Castel San Giovanni
https://www.annunci.it/x-486048-z	https://www.annunci.it/x-486048-z