

# Villa panoramica a Masotti pressi (176.000 EUR)



Luogo

**Toscana, Serravalle Pistoiese**

<https://www.annunci.it/x-486653-z>



Offro villa Castellina mq 262 su più livelli arredato riscaldamento autonomo cucina abitabile camino arredato terrazzo, zona comune soffitta cantina. La costruzione è situata nella quiete del piccolo borgo medievale di Castellina da dove si può apprezzare un panorama mozzafiato, rappresentando di fatto una spettacolare terrazza sulla Toscana. La proprietà è attualmente distinta in 2 unità abitative indipendenti, comunicanti mediante scala esterna.

La villa offre 2 cucine, 1 ingresso e una saletta-ingresso, 5 camere (una con camino), 1 cameretta, 3 bagni, 1 salotto, 2 disimpegni, 1 corridoio, 1 ripostiglio, ampia soffitta con accesso mediante scala a scomparsa, garage per 2 auto, cantinetta per il rimessaggio di olio e vino, locale caldaia, area orto pensile, 4 terrazzi due dei quali abitabili e adibiti a solarium.

Condizioni più che buone.

Ideale anche per 2 famiglie, l'appartamento al piano rialzato è in classe energetica G (156,72 KWh/mq), mentre quello al primo piano è in classe F (104,31 KWh/mq). Chiudi

Tel: 3385691061



Villa panoramica a Masotti  
pressi

<https://www.annunci.it/x-486653-z>



Villa panoramica a Masotti  
pressi

<https://www.annunci.it/x-486653-z>



Villa panoramica a Masotti  
pressi

<https://www.annunci.it/x-486653-z>



Villa panoramica a Masotti  
pressi

<https://www.annunci.it/x-486653-z>



Villa panoramica a Masotti  
pressi

<https://www.annunci.it/x-486653-z>



Villa panoramica a Masotti  
pressi

<https://www.annunci.it/x-486653-z>



Villa panoramica a Masotti  
pressi

<https://www.annunci.it/x-486653-z>



Villa panoramica a Masotti  
pressi

<https://www.annunci.it/x-486653-z>



Villa panoramica a Masotti  
pressi

<https://www.annunci.it/x-486653-z>



Villa panoramica a Masotti  
pressi

<https://www.annunci.it/x-486653-z>