

# Azienda agricola in vendita a Murlo 1900 mq Rif 1012506



Luogo

Toscana, Murlo

<https://www.annunci.it/x-486878-z>



Cod.11215 - Provincia di Siena, vendesi Azienda Agraria viti-vinicola di circa 180 ettari (ultima ristrutturazione risale al 1972 con infissi in legno), di cui circa ettari 25 coltivati a vigneto specializzato (Chianti colli senesi DOCG – per l'87% Sangiovese), ettari 10 coltivati ad ulivi (2500 piante circa), ettari 25 seminativo e rimanente bosco facente parte di un azienda agrituristico venatoria.

L'Azienda presenta due fabbricati, il primo fabbricato è composto da quattro appartamenti con una simil tettoia veramente particolare.

Il secondo fabbricato, distante dal primo, è composto da due appartamenti utilizzati dalla manodopera aziendale, con accesso ad un ampio terrazzo abitabile.

Al piano terra troviamo uffici, vinsantaia, orciaia e magazzini vari per utilizzo dell'attività agricola. Cantina aziendale di circa 450mq.

Varie tettoie e rimesse macchine per 300mq.  
Particolarmente bella ed apprezzabile la posizione dell'Azienda, con magnifica vista panoramica in ogni direzione aperta (visibile il Monte Amiata, la valle dell'Ombrone, la Val d'Orcia e Montalcino distante soli 12km in linea d'aria) e inclusa in un ambito territoriale tra i più intatti e caratteristici della provincia di Siena, priva dei vari insediamenti industriali/elementi che potrebbero svilire l'autentica qualità paesaggistica che sviluppa il luogo.

Viabilità ottima 30 minuti da Siena e circa 40 da Montalcino.

Vengono vendute le quote della s.r.l.

Per ulteriori info o prenotazioni visite non esitate a contattarci.

Azienda agricola in vendita a  
Murlo 1900 mq Rif 1012506  
<https://www.annunci.it/x-486878-z>

Azienda agricola in vendita a  
Murlo 1900 mq Rif 1012506  
<https://www.annunci.it/x-486878-z>

Azienda agricola in vendita a  
Murlo 1900 mq Rif 1012506  
<https://www.annunci.it/x-486878-z>

Azienda agricola in vendita a  
Murlo 1900 mq Rif 1012506  
<https://www.annunci.it/x-486878-z>

Azienda agricola in vendita a  
Murlo 1900 mq Rif 1012506  
<https://www.annunci.it/x-486878-z>

Azienda agricola in vendita a  
Murlo 1900 mq Rif 1012506  
<https://www.annunci.it/x-486878-z>

Azienda agricola in vendita a  
Murlo 1900 mq Rif 1012506  
<https://www.annunci.it/x-486878-z>

Azienda agricola in vendita a  
Murlo 1900 mq Rif 1012506  
<https://www.annunci.it/x-486878-z>