

Villetta a schiera di 170 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Bagnolo San Vito (



Luogo

Lombardia, Bagnolo San Vito

<https://www.annunci.it/x-487104-z>



Benvenuto nella tua futura residenza di prestigio, nelle vicinanze di Bagnolo San Vito, a pochi passi da Mantova! Questa splendida villetta a schiera centrale, di nuovissima costruzione e classe energetica A, si estende su 170 mq disposti su un unico piano, con finiture di alto livello che creano un'atmosfera di raffinato comfort.

Situata in una tranquilla e nuova zona residenziale, questa dimora offre l'equilibrio perfetto tra eleganza e praticità. La sua posizione vicina all'ingresso dell'autostrada rende gli spostamenti comodi e veloci, garantendo un accesso agevole alle principali vie di comunicazione.

L'efficienza energetica è al centro di questa dimora, con riscaldamento autonomo a pavimento alimentato da una moderna pompa di calore. I pannelli fotovoltaici non solo sottolineano l'impegno verso la sostenibilità, ma garantiscono anche una significativa riduzione delle spese di utenza.

Internamente, l'ampio living con angolo cottura è il cuore pulsante della casa, offrendo uno spazio elegante e versatile. Le tre camere da letto, di cui una spaziosa matrimoniale, una accogliente 3/4 e una funzionale singola, conferiscono una flessibilità ideale per adattare gli spazi alle tue esigenze.

Per completare questa dimora esclusiva, un garage singolo di 22 mq offre praticità e sicurezza per il parcheggio della tua auto.

Indirizzo indicato a titolo indicativo. La villetta è attualmente in fase di finitura e personalizzabile. Sarà consegnata chiavi in mano. Immagine rappresentativa, con lavorazione e scopo informativo. La dimensione reale della villetta è di circa 100 cm x 150 cm.

Indirizzo indicato a titolo indicativo. La villetta è attualmente in fase di finitura e personalizzabile. Sarà consegnata chiavi in mano. Immagine rappresentativa, con caratteristiche scopo illustrativo della dimora. Dopo pochi passi dal centro San Vito Veneto, in zona residenziale tranquilla e ben servita.

The image shows four QR codes arranged horizontally. Each QR code links to a specific library branch: Central Library, Sha Tin Library, Ma On Shan Library, and Tuen Mun Library. The text labels are positioned to the left of their respective QR codes.

schiere **schiera**
locali e **locali e**
giovani **giovani**
uncici.it/ **uncici.it/**

di 17
box aut
San Viti
k-487104
di 17
box aut
San Viti
k-487104
di 17
box aut
San Viti
k-487104
di 17
box aut
San Viti
k-487104

Three identical QR codes are displayed side-by-side, each containing a unique identifier for tracking or linking purposes.

Ville	https://msup2.in
msup2 in ven	https://msup2.in
Ville	https://msup2.in
msup2 in ven	https://msup2.in

www.annita.it

**schiere locali e
municipali**

di 17
box aut
San Viti
k-487104

o o o o o o o o o