

# Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio (500 EUR)



Luogo **Lombardia, Busto Arsizio**  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>



AFFITTASI NEGOZIO FRONTE STRADA USO COMMERCIALE

IN AFFITTO - NEGOZIO FRONTE STRADA UTILIZZABILE ANCHE COME STUDIO PROFESSIONALE.

A Busto Arsizio vicino al Tribunale, una zona molto bella, ben servita da tutti i servizi cittadini e a pochi minuti dalla stazione ferroviaria con facili collegamenti a Milano, Varese, proponiamo in AFFITTO questo interessante NEGOZIO FRONTE STRADA di circa 40 mq con sottonegozio di circa 30 mq. Il negozio (utilizzabile anche come studio o ufficio) è situato al piano terra di una palazzina ottimamente tenuta. Il locale ha una grande vetrina sul fronte strada e si compone di un locale open space oltre disimpegno e bagno e al piano interrato locale deposito con accesso tramite scala lineare. Il locale per la sua duttilità, considerando anche la posizione molto strategica dell'immobile, potrebbe essere trasformato in uno studio privato o ufficio. Completa la soluzione un piccolo balcone.

Il negozio è dotato di impianto di condizionamento, serranda elettrica ed impianto elettrico.

LE SPESE CONDOMINIALI, COMPRESA LA QUOTA FISSA DEL RISCALDAMENTO, Sono circa euro 65,00 mese (Oltre alla quota variabile del riscaldamento).

Un'occasione molto interessante!

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>

Immobile di 70 msup2 con 2 locali in affitto a Busto Arsizio  
<https://www.annuncici.it/x-488939-z>