

# Appartamento di 130 msup2 con 3 locali in affitto a Milano (3.750 EUR)



**Luogo** Lombardia, Milano  
<https://www.annunci.it/x-489357-z>



Nelle immediate vicinanze di Piazza della Repubblica e dei Giardini Indro Montanelli. In via centralissima (posizione strategica), grazie alla vicinanza della fermata delle metropolitane, dei numerosi mezzi di superficie e alle stazioni ferroviarie di: Porta Venezia, Repubblica e Stazione Centrale, disponendo quindi di tutti i servizi principali a portata di mano.

Proponiamo in locazione ottima soluzione trilocale di rappresentanza in via di totale ristrutturazione. La proprietà è posta al quarto piano di un signorile ed esclusivo palazzo dotato di servizio di portineria. L'ampio TRILOCALE di 130mq. è così composto:

- Ampio ingresso dal quale si accede a una luminosa zona living con splendida cucina a vista (dotata di isola centrale) e zona pranzo con accesso al terrazzo.
- Camera master, protagonista della zona notte, dotata di una grande cabina armadio, bagno in camera con doccia e terrazzino.
- Seconda ampia e luminosa camera.
- Secondo bagno dotato vasca e doccia.
- Completano la proprietà ampio ripostiglio e lavanderia.

L'unità è stata progettata nei minimi dettagli, rifinita con materiali alto livello:

- Pavimenti in parquet Woodco rovere naturale effetto olio spazzolato
- Bagni Gres porcellanato lappato effetto marmo Keope
- rubinetterie gessi
- sanitari sospesi Globo ceramiche
- Piatti doccia in resina a tutta dimensione

- box doccia realizzati senza profili, da vetrata
- Illuminazione a spot, luci e cinescopio a LED con dimmerabile
- Adattamenti ad altre esigenze di profilo
- Plinchi e plinchi in PVC
- Plinchi e plinchi in PVC
- Plinchi e plinchi in PVC

L'immobile verrà consegnato completo dei seguenti arredi:

- Cucina completa di elettrodomestici, con isola con piano cottura e capota integrata
- Arredi da sala e piano di lavoro in quarzo
- Armadi in misura in nicchie e Panca
- Possibilità di completare l'arredo a fronte di un aumento del canone
- Soluzioni ideali per una clientela esclusiva e prestigiosa



<https://www.annunci.it/x-489357-z>  
Appartamento di 130 msup2 con 3 locali in affitto a Milano



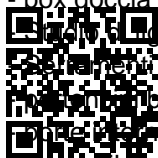
<https://www.annunci.it/x-489357-z>  
Appartamento di 130 msup2 con 3 locali in affitto a Milano



<https://www.annunci.it/x-489357-z>  
Appartamento di 130 msup2 con 3 locali in affitto a Milano



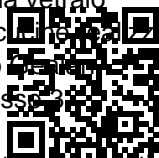
<https://www.annunci.it/x-489357-z>  
Appartamento di 130 msup2 con 3 locali in affitto a Milano



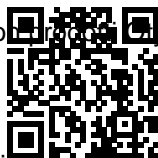
<https://www.annunci.it/x-489357-z>  
Appartamento di 130 msup2 con 3 locali in affitto a Milano



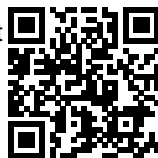
<https://www.annunci.it/x-489357-z>  
Appartamento di 130 msup2 con 3 locali in affitto a Milano



<https://www.annunci.it/x-489357-z>  
Appartamento di 130 msup2 con 3 locali in affitto a Milano



<https://www.annunci.it/x-489357-z>  
Appartamento di 130 msup2 con 3 locali in affitto a Milano



<https://www.annunci.it/x-489357-z>  
Appartamento di 130 msup2 con 3 locali in affitto a Milano



<https://www.annunci.it/x-489357-z>  
Appartamento di 130 msup2 con 3 locali in affitto a Milano

---

L'IMMOBILE SARA' DISPONIBILE DA APRILE 2024

CANONE 45.000,00 EURO/anno oltre oneri condominiali pari a 4.200,00 euro/anno

Si richiede deposito cauzionale di 6 mesi o fideiussione di pari importo.

Le metrature, le foto, la planimetria ed i dati degli immobili quì pubblicati sono del tutto indicativi non costituiscono elemento contrattuale Chiudi

Tel: 0259646194