

Appartamento di 70 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Opera (145.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Opera

<https://www.annuncici.it/x-489623-z>



Proponiamo in vendita un accogliente appartamento ad uso abitativo con 3 locali e 1 bagno, situato nel comune di Opera (MI). L'immobile, con una superficie di 70 mq circa, si trova al piano secondo di un edificio privo di ascensore, costruito nel 1963.

L'appartamento è dotato di citofono e impianto di riscaldamento con valvole sui termosifoni che consentono una gestione autonoma dei consumi del riscaldamento, garantendo comfort e sicurezza. Dispone inoltre di un box auto privato, ideale per parcheggiare comodamente il proprio veicolo.

L'interno dell'abitazione si presenta in buone condizioni, con una ampia cucina abitabile che funge anche da soggiorno living, perfetto per trascorrere piacevoli momenti di relax. Le due camere da letto offrono spazio sufficiente per ospitare una famiglia o per creare uno studio personale.

L'appartamento vanta una doppia esposizione ad angolo, garantendo una luminosità naturale durante tutto il giorno. I serramenti in alluminio anodizzato con doppi vetri contribuiscono a mantenere un'ottima insonorizzazione e isolamento termico.

La posizione dell'immobile è strategica, con la presenza di bar, caffè, pub, biblioteca, benzinaio e farmacia nelle vicinanze, oltre ad un parcheggio pubblico.

Il pavimento è in marmette, ad eccezione del bagno in cui è in ceramica.

<p>Appartamento di 70 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Opera</p> <p>https://www.annuncici.it/x-489623-z</p>

<p>Appartamento di 70 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Opera</p> <p>https://www.annuncici.it/x-489623-z</p>

<p>Appartamento di 70 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Opera</p> <p>https://www.annuncici.it/x-489623-z</p>

<p>Appartamento di 70 msup2 con 3 locali e box auto in vendita a Opera</p> <p>https://www.annuncici.it/x-489623-z</p>
