



---

Siamo al 1° piano di uno stabile completamente ristrutturato da poco tempo, ed al suo interno l'appartamento si presenta in buone condizioni generali, circa 72 mq utili interni, termoautonomo con caldaia a Metano e caloriferi.

- Ingresso su Soggiorno/Pranzo a vista (con divano e tavolo pranzo + sedie, MANCA TV);
- Cucina semi-abitabile su misura (MANCA LA LAVASTOVIGLIE e purtroppo non c'è proprio spazio per metterla);
- Bagno con piccola vasca (MANCA LA LAVATRICE e ci va solo quella "slim" o con carica dall'alto);
- 2 Camere da Letto (di cui una completamente arredata e l'altra COMPLETAMENTE VUOTA, cioè se serve è da arredare a TUE spese);
- tutt'intorno, un ampio e luminoso terrazzo "ad L" di circa 40 mq, arredabile, da cui godere sia di una stupenda luce naturale che di un'ottima vista sul Golfo di Salerno, molto scenografica anche di notte;
- infine, all'interno del condominio e chiuso da cancello elettrico, un comodo posto auto (ci va un'auto di medie dimensioni, NO SUV).

Trattasi di un appartamento già pronto per essere abitato, in un ambiente tranquillo, fine ed elegante, con un'ottima vista: sono sicuro che l'apprezzerai quando andremo a vederlo assieme!

VISIBILITÀ ANNUNCIO: Arechi, Pastena, Torrione, Sala Abbagnano, Casa Manzo, Brignano, Mercatello, Centro, Duomo Chiudi

Tel: 08281954150