# APPARTAMENTO TRILOCALE CON DUE BAGNI E GIARDINO A CUVEGLIO(VA) (800 E

Luogo **Lombardia, Cuveglio**
https://www.annuncici.it/x-491129-z

Affittasi in posizione strategica a Cuveglio, a pochi passi sia dal centro abitato e sia dalla provinciale (che porta in pochi Km a Luino, Laveno e al confine svizzero) dove c'è anche fermata dei bus e tanti negozi e servizi, ampio appartamento trilocale + 2 bagni + locale caldaia/cantina di 120 mq su 2 piani (piano terra e primo) collegati sia da scala a chiocciola interna che da scale esterna e che quindi può essere usato in diverse configurazioni a seconda delle esigenze: Riscaldamento autonomo a metano con caldaia a condensazione con termosifoni, grande camino, infissi nuovi con doppi vetri. Grande giardino privato A pochi metri palazzo ci sono parcheggi gratuiti comunali sempre liberi dove è possibile parcheggiare la macchina. Richiesta prova di reddito documentabile, gradite referenze e come anticipo sono previsti: 3 mensilità tra deposito cauzionale e assicurazione + 1° mensilità anticipata. Nessuna provvigione d'agenzia, nessun costo di registrazione del contratto in quanto il proprietario opta per la cedolare secca, canone bloccato senza indicizzazione all'inflazione per tutta la durata del contratto d'affitto, libero subito, si accetta la presenza di animali, ideale per frontalieri vista la vicinanza al confine svizzero, possibilità di opzionare in qualsiasi momento, se desiderato, eventuale acquisto futuro ad Chiudi

Tel: 3883482592

APPARTAMENTO TRILOCALE CON DUE BAGNI E GIARDINO A CUVEGLIO(VA)
https://www.annuncici.it/x-491129-z