

STANZA in AFFITTO (ROMA) rif. ROMA FILIALE 4STZ0017 (880 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**
<https://www.annunci.it/x-49176-z>



Zona Marconi, posizione strategica e ambita a meno di 100 metri dall'inizio di Viale Marconi, a 5-10 minuti a piedi dalle principali sedi delle facoltà dell'Università Roma 3, a 10 minuti di autobus dallo IED e a 20 minuti di autobus dalla John Cabot University. Si affitta una bellissima suite singola Stanza Semplice ristrutturata appositamente per offrire comfort e comodità ai nostri studenti. La stanza è dotata di letto ad una piazza e mezza con due cassettoni, armadio a muro, scrivania con portaoggetti, comodino, specchio, scarpiera, divano 2 posti

APPARTAMENTO

Situato al quarto e penultimo piano, molto luminoso e spazioso. Doppio affaccio e vista ampia verso il Tevere. È composto da ingresso/soggiorno, cucina con balcone, zona pranzo separata, un grande bagno con ampia doccia in vasca ed un bagno più piccolo con box doccia. 4 suite singole con letto da una piazza e mezza e due stanze con letto singolo. L'appartamento è ottimamente ristrutturato in funzione di tutto ciò che occorre ai nostri studenti. Dotato di WI-FI (Fibra), lavatrice, cucina equipaggiata anche di tutti gli accessori. Per il II semestre il periodo MINIMO di locazione è dal 1° Marzo al 31 Luglio; se disponibile è possibile aggiungere gennaio e febbraio oltre che, con uno sconto del 50%, agosto

La zona è residenziale ed altamente commerciale; il contesto è ricco di opportunità sia per servizi che per attività commerciali e molto apprezzato dagli studenti. La zona è molto servita dai mezzi pubblici. A pochi passi dal polo universitario di Roma Tre. E' importante verificare con Google Maps i tempi di percorrenza dall'appartamento alla propria sede universitaria, sia utilizzando mezzi pubblici che modalità alternative quali bici e/o monopattini. Occorre tenere in mente che in una grande città come Roma i tempi

di spostamento sono spesso significativi ed è bene confrontare questi tempi con la frequenza quotidiana degli spostamenti per quei luoghi. GLIANCIARE la stessa per tempo di percorrenza rispetto a superiore a 1 ora.

Le stanze sono molto luminose e spaziose nel minimo dettaglio.

Non sarà richiesta agli inquilini alcuna somma di testazione di utenze.

Il canone mensile è comprensivo di TUTTE le spese => FORMULA ALL INCLUSIVE composta da:

**STANZA in AFFITTO (ROMA)
rif. ROMA FILIALE 4STZ0017**
<https://www.annunci.it/x-49176-z>

**STANZA in AFFITTO (ROMA)
rif. ROMA FILIALE 4STZ0017**
<https://www.annunci.it/x-49176-z>

**STANZA in AFFITTO (ROMA)
rif. ROMA FILIALE 4STZ0017**
<https://www.annunci.it/x-49176-z>

**STANZA in AFFITTO (ROMA)
rif. ROMA FILIALE 4STZ0017**
<https://www.annunci.it/x-49176-z>

**STANZA in AFFITTO (ROMA)
rif. ROMA FILIALE 4STZ0017**
<https://www.annunci.it/x-49176-z>

-
- Manutenzioni ordinarie
 - Linea Wifi Adsl Fibra

A differenza di tutti gli altri adottiamo la formula CAUZIONE ZERO

- * Nessun deposito cauzionale
- * Nessuna fideiussione richiesta

ZERO SPESE DI AGENZIA => Non siamo un'agenzia

Per saperne di più e prenotare la tua stanza chiama oppure scrivici via whatsapp 393 16 .